RENSEIGNEMENTS SUR LE MARCHÉ DE L' HABITATION

CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE EN BREF

Winnipeg

Date de diffusion :août 2014

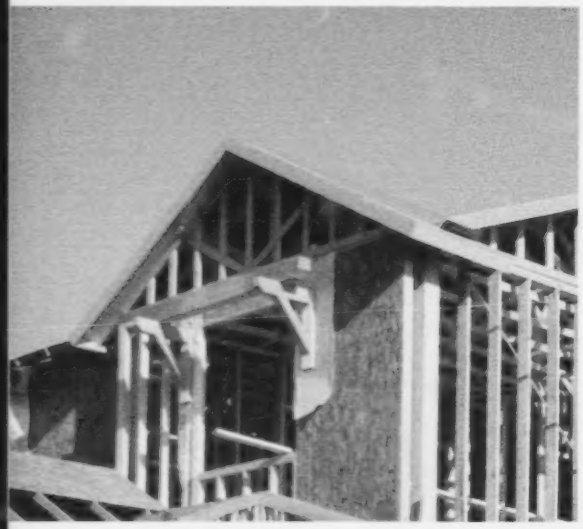
Canada

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

SCHL CMHC

AU CŒUR DE L'HABITATION

Table des matières



Région métropolitaine de Winnipeg

Logements mis en chantier, mois courant 1a
Logements mis en chantier, cumul annuel 1b
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, mois courant **2a**
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel **2b**
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 3a
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 3b
Logements achevés, mois courant 4a
Logements achevés, cumul annuel 4b
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, mois courant **5a**
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel **5b**
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 6a
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 6b
Logements en construction, selon la zone, mois courant 7
Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités, mois courant **8**
Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 9
Logements mis en chantier, selon le mois 10
Logements achevés, selon le mois 11
Logements en construction, selon le mois 12
Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel **13**
Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel **14**
Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel **15**
Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 16
Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 17
Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 18
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 19
Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités 20
Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant **21**
Logements individuels achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités **22**
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation 23
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation 24
Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois **25**
Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois 26
Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant **27**

LÉGENDE

Logements individuels	Texte
Logements collectifs	Texte
Logements indiv. et coll.	Texte

Table des matières

Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix, cumul annuel 28
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant 29a
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, cumul annuel 29b
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 30a
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 30b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 31a
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 31b
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 32a
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 32b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, mois courant 33a
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, cumul annuel 33b
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 34a
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 34b
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 35a
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 35b
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 36a
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 36b
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant 37a
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 37b
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant 38a
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 38b
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 39a
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 39b
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone, mois courant 40

Centres de l'Manitoba comptant 50 000 habitants ou plus

Logements mis en chantier, mois courant 41
Logements mis en chantier, cumul annuel 42
Logements achevés, mois courant 43
Logements achevés, cumul annuel 44
Logements en construction, mois courant 45

Carte des zones

Tableau 1a - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements mis en chantier - Juillet 2014

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	1	1	0,0	30	5	500,0	31	6	416,7
Centennial	4	2	100,0	0	0	--	4	2	100,0
Midland	2	0	--	0	16	-100,0	2	16	-87,5
Lord Selkirk	13	1	1 200,0	0	0	--	13	1	1 200,0
St. James	2	2	0,0	2	0	--	4	2	100,0
West Kildonan	4	0	--	14	0	--	18	0	--
East Kildonan	11	16	-31,3	73	4	1 725,0	84	20	320,0
Transcona	5	6	-16,7	0	18	-100,0	5	24	-79,2
St. Boniface	17	31	-45,2	38	24	58,3	55	55	0,0
St. Vital	28	17	64,7	12	70	-82,9	40	87	-54,0
Fort Garry	36	64	-43,8	8	288	-97,2	44	352	-87,5
Assiniboine Park	6	2	200,0	210	84	150,0	216	86	151,2
Zones périphériques	8	2	300,0	0	0	--	8	2	300,0
Ville de Winnipeg	**137**	**144**	**-4,9**	**387**	**509**	**-24,0**	**524**	**653**	**-19,8**
MR d'East St. Paul	8	14	-42,9	0	0	--	8	14	-42,9
MR de West St. Paul	12	1	1 100,0	0	0	--	12	1	1 100,0
MR de Ritchot	5	3	66,7	11	16	-31,3	16	19	-15,8
MR de St. Francois-Xavier	0	3	-100,0	0	0	--	0	3	-100,0
MR de Springfield	20	1	1 900,0	4	0	--	24	1	2 300,0
MR de Rosser	1	2	-50,0	0	0	--	1	2	-50,0
MR de Tache	10	7	42,9	0	0	--	10	7	42,9
MR de Headingly	3	0	--	0	0	--	3	0	--
MR de St. Clements	13	7	85,7	0	0	--	13	7	85,7
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**72**	**38**	**89,5**	**15**	**16**	**-6,3**	**87**	**54**	**61,1**
Tous les secteurs	**209**	**182**	**14,8**	**402**	**525**	**-23,4**	**611**	**707**	**-13,6**

Tableau 1b - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements mis en chantier - Cumul annuel 2014

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	4	7	-42,9	113	15	653,3	117	22	431,8
Centennial	20	17	17,6	6	236	-97,5	26	253	-89,7
Midland	3	2	50,0	0	18	--	3	20	-85,0
Lord Selkirk	84	14	500,0	36	30	20,0	120	44	172,7
St. James	15	22	-31,8	2	58	-96,6	17	80	-78,8
West Kildonan	101	65	55,4	142	169	-16,0	243	234	3,8
East Kildonan	43	115	-62,6	139	103	35,0	182	218	-16,5
Transcona	47	48	-2,1	12	60	-80,0	59	108	-45,4
St. Boniface	154	209	-26,3	122	62	96,8	276	271	1,8
St. Vital	114	101	12,9	144	97	48,5	258	198	30,3
Fort Garry	246	477	-48,4	284	491	-42,2	530	968	-45,2
Assiniboine Park	18	11	63,6	281	90	212,2	299	101	196,0
Zones périphériques	27	46	-41,3	7	0	--	34	46	-26,1
Ville de Winnipeg	**876**	**1 134**	**-22,8**	**1 288**	**1 429**	**-9,9**	**2 164**	**2 563**	**-15,6**
MR d'East St. Paul	24	35	-31,4	0	0	--	24	35	-31,4
MR de West St. Paul	23	9	155,6	0	0	--	23	9	155,6
MR de Ritchot	17	21	-19,0	53	95	-44,2	70	116	-39,7
MR de St. Francois-Xavier	2	5	-60,0	0	0	--	2	5	-60,0
MR de Springfield	52	51	2,0	10	4	150,0	62	55	12,7
MR de Rosser	1	2	-50,0	0	0	--	1	2	-50,0
MR de Tache	26	26	0,0	30	35	-14,3	56	61	-8,2
MR de Headingly	10	6	66,7	0	0	--	10	6	66,7
MR de St. Clements	50	26	92,3	0	0	--	50	26	92,3
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**205**	**181**	**13,3**	**93**	**134**	**-30,6**	**298**	**315**	**-5,4**
Tous les secteurs	**1 081**	**1 315**	**-17,8**	**1 381**	**1 563**	**-11,6**	**2 462**	**2 878**	**-14,5**

Tableau 2a - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Juillet 2014

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	1	0,0	1	1	0,0
Centennial	0	0	--	1	0	--	0	0	--	3	2	50,0	4	2	100,0
Midland	0	0	--	0	0	--	0	0	--	2	0	--	2	0	--
Lord Selkirk	0	0	--	2	0	--	0	0	--	11	1	1 000,0	13	1	1 200,0
St. James	0	0	--	0	0	--	0	0	--	2	2	0,0	2	2	0,0
West Kildonan	0	0	--	0	0	--	1	0	--	3	0	--	4	0	--
East Kildonan	0	1	-100,0	0	1	-100,0	2	1	100,0	9	13	-30,8	11	16	-31,3
Transcona	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	5	5	0,0	5	6	-16,7
St. Boniface	0	2	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0	17	28	-39,3	17	31	-45,2
St. Vital	0	0	--	0	2	-100,0	0	0	--	28	15	86,7	28	17	64,7
Fort Garry	0	6	-100,0	0	2	-100,0	0	3	-100,0	36	53	-32,1	36	64	-43,8
Assiniboine Park	0	0	--	0	0	--	0	0	--	6	2	200,0	6	2	200,0
Zones périphériques	0	0	--	1	0	--	0	0	--	7	2	250,0	8	2	300,0
Ville de Winnipeg	**0**	**9**	**-100,0**	**4**	**6**	**-33,3**	**3**	**5**	**-40,0**	**130**	**124**	**4,8**	**137**	**144**	**-4,9**
MR d'East St. Paul	0	0	--	0	0	--	0	0	--	8	14	-42,9	8	14	-42,9
MR de West St. Paul	0	0	--	0	0	--	0	0	--	12	1	1 100,0	12	1	1 100,0
MR de Ritchot	3	2	50,0	0	1	-100,0	2	0	--	0	0	--	5	3	66,7
MR de St. Francois-Xavier	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	2	-100,0	0	3	-100,0
MR de Springfield	3	1	200,0	0	0	--	1	0	--	16	0	--	20	1	1 900,0
MR de Rosser	0	2	-100,0	0	0	--	0	0	--	1	0	--	1	2	-50,0
MR de Tache	6	5	20,0	1	0	--	2	0	--	1	2	-50,0	10	7	42,9
MR de Headingly	0	0	--	0	0	--	0	0	--	3	0	--	3	0	--
MR de St. Clements	5	2	150,0	0	0	--	0	0	--	8	5	60,0	13	7	85,7
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**17**	**12**	**41,7**	**1**	**1**	**0,0**	**5**	**1**	**400,0**	**49**	**24**	**104,2**	**72**	**38**	**89,5**
Tous les secteurs	**17**	**21**	**-19,0**	**5**	**7**	**-28,6**	**8**	**6**	**33,3**	**179**	**148**	**20,9**	**209**	**182**	**14,8**

Tableau 2b - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	0	--	0	0	--	0	0	--	4	7	-42,9	4	7	-42,9
Centennial	0	1	-100,0	5	1	400,0	2	2	0,0	13	13	0,0	20	17	17,6
Midland	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	3	1	200,0	3	2	50,0
Lord Selkirk	5	4	25,0	6	1	500,0	17	2	750,0	56	7	700,0	84	14	500,0
St. James	0	1	-100,0	0	1	-100,0	0	1	-100,0	15	19	-21,1	15	22	-31,8
West Kildonan	4	5	-20,0	3	2	50,0	16	5	220,0	78	53	47,2	101	65	55,4
East Kildonan	2	9	-77,8	1	2	-50,0	2	12	-83,3	38	92	-58,7	43	115	-62,6
Transcona	2	1	100,0	0	1	-100,0	2	7	-71,4	43	39	10,3	47	48	-2,1
St. Boniface	10	9	11,1	0	1	-100,0	16	27	-40,7	128	172	-25,6	154	209	-26,3
St. Vital	1	1	0,0	0	7	-100,0	0	14	-100,0	113	79	43,0	114	101	12,9
Fort Garry	14	39	-64,1	5	15	-66,7	17	58	-70,7	210	365	-42,5	246	477	-48,4
Assiniboine Park	1	0	--	0	0	--	1	0	--	16	11	45,5	18	11	63,6
Zones périphériques	7	15	-53,3	1	2	-50,0	0	0	--	19	29	-34,5	27	46	-41,3
Ville de Winnipeg	**46**	**85**	**-45,9**	**21**	**33**	**-36,4**	**73**	**129**	**-43,4**	**736**	**887**	**-17,0**	**876**	**1 134**	**-22,8**
MR d'East St. Paul	0	4	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0	24	30	-20,0	24	35	-31,4
MR de West St. Paul	1	3	-66,7	0	0	--	1	1	0,0	21	5	320,0	23	9	155,6
MR de Ritchot	9	9	0,0	2	8	-75,0	2	1	100,0	4	3	33,3	17	21	-19,0
MR de St. Francois-Xavier	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	2	4	-50,0	2	5	-60,0
MR de Springfield	13	19	-31,6	0	1	-100,0	4	7	-42,9	35	24	45,8	52	51	2,0
MR de Rosser	0	2	-100,0	0	0	--	0	0	--	1	0	--	1	2	-50,0
MR de Tache	12	19	-36,8	3	0	--	5	1	400,0	6	6	0,0	26	26	0,0
MR de Headingly	1	1	0,0	0	0	--	1	0	--	8	5	60,0	10	6	66,7
MR de St. Clements	19	5	280,0	2	0	--	3	0	--	26	21	23,8	50	26	92,3
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**55**	**62**	**-11,3**	**7**	**9**	**-22,2**	**16**	**12**	**33,3**	**127**	**98**	**29,6**	**205**	**181**	**13,3**
Tous les secteurs	**101**	**147**	**-31,3**	**28**	**42**	**-33,3**	**89**	**141**	**-36,9**	**863**	**985**	**-12,4**	**1 081**	**1 315**	**-17,8**

Tableau 3a - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Juillet 2014

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	2	0	0	0	0	28	28	0	30
Centennial	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. James	2	0	0	0	0	0	0	0	2
West Kildonan	0	0	0	0	14	0	14	0	14
East Kildonan	2	0	71	71	0	0	0	0	73
Transcona	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Boniface	0	0	6	6	0	32	32	0	38
St. Vital	0	0	0	0	12	0	12	0	12
Fort Garry	0	0	0	0	0	8	8	0	8
Assiniboine Park	0	0	126	126	0	84	84	0	210
Zones périphériques	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Winnipeg	**6**	**0**	**203**	**203**	**26**	**152**	**178**	**0**	**387**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	11	0	11	0	0	0	0	11
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	4	0	0	0	0	0	0	0	4
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**4**	**11**	**0**	**11**	**0**	**0**	**0**	**0**	**15**
Tous les secteurs	**10**	**11**	**203**	**214**	**26**	**152**	**178**	**0**	**402**

Tableau 3b - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2014

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	2	0	7	7	3	101	104	0	113
Centennial	0	0	0	0	6	0	6	0	6
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	0	0	2	2	0	34	34	0	36
St. James	2	0	0	0	0	0	0	0	2
West Kildonan	0	0	24	24	58	60	118	0	142
East Kildonan	12	0	121	121	6	0	6	0	139
Transcona	0	0	0	0	12	0	12	0	12
St. Boniface	10	0	6	6	50	56	106	0	122
St. Vital	0	0	44	44	48	52	100	0	144
Fort Garry	40	0	0	0	46	198	244	0	284
Assiniboine Park	0	0	189	189	8	84	92	0	281
Zones périphériques	0	0	0	0	7	0	7	0	7
Ville de Winnipeg	**66**	**0**	**393**	**393**	**244**	**585**	**829**	**0**	**1 288**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	6	35	0	35	0	12	12	0	53
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	10	0	0	0	0	0	0	0	10
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	30	30	0	30
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**16**	**35**	**0**	**35**	**0**	**42**	**42**	**0**	**93**
Tous les secteurs	**82**	**35**	**393**	**428**	**244**	**627**	**871**	**0**	**1 381**

Tableau 4a - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements achevés - Juillet 2014

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	1	1	0,0	10	0	--	11	1	1 000,0
Centennial	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Midland	0	2	-100,0	0	39	-100,0	0	41	-100,0
Lord Selkirk	2	1	100,0	0	0	--	2	1	100,0
St. James	0	3	-100,0	0	0	--	0	3	-100,0
West Kildonan	38	77	-50,6	155	8	1 837,5	193	85	127,1
East Kildonan	11	33	-66,7	0	48	-100,0	11	81	-86,4
Transcona	4	29	-86,2	12	0	--	16	29	-44,8
St. Boniface	35	61	-42,6	15	12	25,0	50	73	-31,5
St. Vital	9	15	-40,0	2	69	-97,1	11	84	-86,9
Fort Garry	33	76	-56,6	12	96	-87,5	45	172	-73,8
Assiniboine Park	1	8	-87,5	0	0	--	1	8	-87,5
Zones périphériques	2	11	-81,8	0	0	--	2	11	-81,8
Ville de Winnipeg	**136**	**317**	**-57,1**	**206**	**272**	**-24,3**	**342**	**589**	**-41,9**
MR d'East St. Paul	11	6	83,3	0	0	--	11	6	83,3
MR de West St. Paul	2	7	-71,4	0	0	--	2	7	-71,4
MR de Ritchot	2	7	-71,4	44	28	57,1	46	35	31,4
MR de St. Francois-Xavier	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
MR de Springfield	11	22	-50,0	2	0	--	13	22	-40,9
MR de Rosser	0	2	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
MR de Tache	8	9	-11,1	0	0	--	8	9	-11,1
MR de Headingly	3	3	0,0	0	0	--	3	3	0,0
MR de St. Clements	4	5	-20,0	0	0	--	4	5	-20,0
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**41**	**62**	**-33,9**	**46**	**28**	**64,3**	**87**	**90**	**-3,3**
Tous les secteurs	**177**	**379**	**-53,3**	**252**	**300**	**-16,0**	**429**	**679**	**-36,8**

Tableau 4b - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements achevés - Cumul annuel 2014

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	9	8	12,5	12	2	500,0	21	10	110,0
Centennial	19	13	46,2	78	50	56,0	97	63	54,0
Midland	6	3	100,0	14	49	-71,4	20	52	-61,5
Lord Selkirk	19	13	46,2	12	0	--	31	13	138,5
St. James	13	27	-51,9	0	0	--	13	27	-51,9
West Kildonan	93	147	-36,7	165	26	534,6	258	173	49,1
East Kildonan	71	86	-17,4	6	170	-96,5	77	256	-69,9
Transcona	22	76	-71,1	28	6	366,7	50	82	-39,0
St. Boniface	134	160	-16,3	103	47	119,1	237	207	14,5
St. Vital	91	108	-15,7	108	125	-13,6	199	233	-14,6
Fort Garry	302	408	-26,0	242	170	42,4	544	578	-5,9
Assiniboine Park	9	23	-60,9	0	6	--	9	29	-69,0
Zones périphériques	27	39	-30,8	4	0	--	31	39	-20,5
Ville de Winnipeg	**815**	**1 111**	**-26,6**	**772**	**651**	**18,6**	**1 587**	**1 762**	**-9,9**
MR d'East St. Paul	36	12	200,0	0	0	--	36	12	200,0
MR de West St. Paul	14	22	-36,4	0	0	--	14	22	-36,4
MR de Ritchot	16	41	-61,0	105	34	208,8	121	75	61,3
MR de St. Francois-Xavier	6	8	-25,0	0	0	--	6	8	-25,0
MR de Springfield	58	75	-22,7	6	4	50,0	64	79	-19,0
MR de Rosser	2	2	0,0	0	0	--	2	2	0,0
MR de Tache	30	41	-26,8	21	0	--	51	41	24,4
MR de Headingly	29	33	-12,1	0	0	--	29	33	-12,1
MR de St. Clements	52	37	40,5	0	0	--	52	37	40,5
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**243**	**271**	**-10,3**	**132**	**38**	**247,4**	**375**	**309**	**21,4**
Tous les secteurs	**1 058**	**1 382**	**-23,4**	**904**	**689**	**31,2**	**1 962**	**2 071**	**-5,3**

Tableau 5a - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Juillet 2014

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	0	--	0	0	--	1	1	0,0	0	0	--	1	1	0,0
Centennial	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Midland	0	0	--	0	0	--	0	2	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
Lord Selkirk	1	1	0,0	1	0	--	0	0	--	0	0	--	2	1	100,0
St. James	0	1	-100,0	0	1	-100,0	0	1	-100,0	0	0	--	0	3	-100,0
West Kildonan	10	20	-50,0	4	5	-20,0	24	52	-53,8	0	0	--	38	77	-50,6
East Kildonan	7	13	-46,2	0	7	-100,0	4	13	-69,2	0	0	--	11	33	-66,7
Transcona	1	6	-83,3	0	2	-100,0	3	21	-85,7	0	0	--	4	29	-86,2
St. Boniface	12	24	-50,0	0	4	-100,0	23	33	-30,3	0	0	--	35	61	-42,6
St. Vital	1	2	-50,0	3	6	-50,0	5	7	-28,6	0	0	--	9	15	-40,0
Fort Garry	9	23	-60,9	3	14	-78,6	21	39	-46,2	0	0	--	33	76	-56,6
Assiniboine Park	1	5	-80,0	0	0	--	0	3	-100,0	0	0	--	1	8	-87,5
Zones périphériques	2	9	-77,8	0	1	-100,0	0	1	-100,0	0	0	--	2	11	-81,8
Ville de Winnipeg	**44**	**104**	**-57,7**	**11**	**40**	**-72,5**	**81**	**173**	**-53,2**	**0**	**0**	**--**	**136**	**317**	**-57,1**
MR d'East St. Paul	10	6	66,7	0	0	--	1	0	--	0	0	--	11	6	83,3
MR de West St. Paul	1	6	-83,3	0	0	--	1	1	0,0	0	0	--	2	7	-71,4
MR de Ritchot	2	5	-60,0	0	1	-100,0	0	1	-100,0	0	0	--	2	7	-71,4
MR de St. Francois-Xavier	0	1	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0
MR de Springfield	8	10	-20,0	1	2	-50,0	2	10	-80,0	0	0	--	11	22	-50,0
MR de Rosser	0	2	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	2	-100,0
MR de Tache	4	9	-55,6	1	0	--	3	0	--	0	0	--	8	9	-11,1
MR de Headingly	3	3	0,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	3	3	0,0
MR de St. Clements	2	3	-33,3	1	0	--	1	1	0,0	0	1	-100,0	4	5	-20,0
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**30**	**45**	**-33,3**	**3**	**3**	**0,0**	**8**	**13**	**-38,5**	**0**	**1**	**-100,0**	**41**	**62**	**-33,9**
Tous les secteurs	**74**	**149**	**-50,3**	**14**	**43**	**-67,4**	**89**	**186**	**-52,2**	**0**	**1**	**-100,0**	**177**	**379**	**-53,3**

Tableau 5b - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	2	1	100,0	1	0	--	6	7	-14,3	0	0	--	9	8	12,5
Centennial	0	6	-100,0	16	1	1 500,0	3	6	-50,0	0	0	--	19	13	46,2
Midland	0	0	--	3	1	200,0	2	2	0,0	1	0	--	6	3	100,0
Lord Selkirk	1	2	-50,0	11	4	175,0	7	7	0,0	0	0	--	19	13	46,2
St. James	7	12	-41,7	6	8	-25,0	0	7	-100,0	0	0	--	13	27	-51,9
West Kildonan	26	43	-39,5	11	10	10,0	56	93	-39,8	0	1	-100,0	93	147	-36,7
East Kildonan	35	30	16,7	8	10	-20,0	28	44	-36,4	0	2	-100,0	71	86	-17,4
Transcona	3	15	-80,0	0	2	-100,0	19	58	-67,2	0	1	-100,0	22	76	-71,1
St. Boniface	37	53	-30,2	5	7	-28,6	88	99	-11,1	4	1	300,0	134	160	-16,3
St. Vital	31	36	-13,9	21	10	110,0	37	60	-38,3	2	2	0,0	91	108	-15,7
Fort Garry	79	124	-36,3	56	57	-1,8	166	226	-26,5	1	1	0,0	302	408	-26,0
Assiniboine Park	5	16	-68,8	1	0	--	2	7	-71,4	1	0	--	9	23	-60,9
Zones périphériques	24	31	-22,6	0	2	-100,0	3	6	-50,0	0	0	--	27	39	-30,8
Ville de Winnipeg	**250**	**369**	**-32,2**	**139**	**112**	**24,1**	**417**	**622**	**-33,0**	**9**	**8**	**12,5**	**815**	**1 111**	**-26,6**
MR d'East St. Paul	31	12	158,3	0	0	--	5	0	--	0	0	--	36	12	200,0
MR de West St. Paul	12	15	-20,0	0	0	--	2	7	-71,4	0	0	--	14	22	-36,4
MR de Ritchot	12	31	-61,3	3	8	-62,5	1	2	-50,0	0	0	--	16	41	-61,0
MR de St. Francois-Xavier	3	7	-57,1	3	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	6	8	-25,0
MR de Springfield	43	49	-12,2	1	3	-66,7	12	20	-40,0	2	3	-33,3	58	75	-22,7
MR de Rosser	2	2	0,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	2	2	0,0
MR de Tache	21	30	-30,0	2	5	-60,0	6	6	0,0	1	0	--	30	41	-26,8
MR de Headingly	23	25	-8,0	2	3	-33,3	4	5	-20,0	0	0	--	29	33	-12,1
MR de St. Clements	30	25	20,0	4	1	300,0	8	5	60,0	10	6	66,7	52	37	40,5
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**177**	**196**	**-9,7**	**15**	**20**	**-25,0**	**38**	**46**	**-17,4**	**13**	**9**	**44,4**	**243**	**271**	**-10,3**
Tous les secteurs	**427**	**565**	**-24,4**	**154**	**132**	**16,7**	**455**	**668**	**-31,9**	**22**	**17**	**29,4**	**1 058**	**1 382**	**-23,4**

Tableau 6a - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Juillet 2014

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	2	0	0	0	5	3	8	0	10
Centennial	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	0	0	155	155	0	0	0	0	155
East Kildonan	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Transcona	0	0	0	0	12	0	12	0	12
St. Boniface	2	4	0	4	9	0	9	0	15
St. Vital	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Fort Garry	0	0	0	0	12	0	12	0	12
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zones périphériques	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Winnipeg	**6**	**4**	**155**	**159**	**38**	**3**	**41**	**0**	**206**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	44	44	0	44
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	2	0	0	0	0	0	0	0	2
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**2**	**0**	**0**	**0**	**0**	**44**	**44**	**0**	**46**
Tous les secteurs	**8**	**4**	**155**	**159**	**38**	**47**	**85**	**0**	**252**

Tableau 6b - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2014

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	4	0	0	0	5	3	8	0	12
Centennial	2	0	43	43	0	33	33	0	78
Midland	6	0	0	0	0	8	8	0	14
Lord Selkirk	0	0	0	0	0	12	12	0	12
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	10	0	155	155	0	0	0	0	165
East Kildonan	6	0	0	0	0	0	0	0	6
Transcona	0	0	0	0	28	0	28	0	28
St. Boniface	8	4	36	40	55	0	55	0	103
St. Vital	10	0	10	10	0	88	88	0	108
Fort Garry	0	0	0	0	56	186	242	0	242
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zones périphériques	0	0	0	0	4	0	4	0	4
Ville de Winnipeg	**46**	**4**	**244**	**248**	**148**	**330**	**478**	**0**	**772**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	6	6	0	6	9	84	93	0	105
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	6	0	0	0	0	0	0	0	6
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	21	21	0	21
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**12**	**6**	**0**	**6**	**9**	**105**	**114**	**0**	**132**
Tous les secteurs	**58**	**10**	**244**	**254**	**157**	**435**	**592**	**0**	**904**

Tableau 7 - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements en construction, selon la zone - Juillet 2014

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	8	11	-27,3	122	42	190,5	130	53	145,3
Centennial	21	14	50,0	341	413	-17,4	362	427	-15,2
Midland	5	2	150,0	6	20	-70,0	11	22	-50,0
Lord Selkirk	91	16	468,8	136	114	19,3	227	130	74,6
St. James	15	17	-11,8	88	43	104,7	103	60	71,7
West Kildonan	100	58	72,4	232	284	-18,3	332	342	-2,9
East Kildonan	58	114	-49,1	335	111	201,8	393	225	74,7
Transcona	46	42	9,5	111	117	-5,1	157	159	-1,3
St. Boniface	154	186	-17,2	181	98	84,7	335	284	18,0
St. Vital	121	89	36,0	263	347	-24,2	384	436	-11,9
Fort Garry	258	376	-31,4	836	881	-5,1	1 094	1 257	-13,0
Assiniboine Park	31	17	82,4	365	114	220,2	396	131	202,3
Zones périphériques	27	33	-18,2	10	0	--	37	33	12,1
Ville de Winnipeg	**935**	**975**	**-4,1**	**3 026**	**2 584**	**17,1**	**3 961**	**3 559**	**11,3**
MR d'East St. Paul	38	39	-2,6	0	0	--	38	39	-2,6
MR de West St. Paul	33	14	135,7	0	0	--	33	14	135,7
MR de Ritchot	19	15	26,7	85	93	-8,6	104	108	-3,7
MR de St. Francois-Xavier	4	5	-20,0	0	0	--	4	5	-20,0
MR de Springfield	58	39	48,7	8	4	100,0	66	43	53,5
MR de Rosser	1	2	-50,0	0	0	--	1	2	-50,0
MR de Tache	35	21	66,7	30	59	-49,2	65	80	-18,8
MR de Headingly	17	11	54,5	0	0	--	17	11	54,5
MR de St. Clements	35	28	25,0	0	0	--	35	28	25,0
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**240**	**174**	**37,9**	**123**	**156**	**-21,2**	**363**	**330**	**10,0**
Tous les secteurs	**1 175**	**1 149**	**2,3**	**3 149**	**2 740**	**14,9**	**4 324**	**3 889**	**11,2**

Tableau 8 - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités - Juillet 2014

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	0	--	0	1	-100,0	2	3	-33,3	6	7	-14,3	8	11	-27,3
Centennial	0	1	-100,0	6	2	200,0	2	1	100,0	13	10	30,0	21	14	50,0
Midland	0	0	--	2	0	--	0	1	-100,0	3	1	200,0	5	2	150,0
Lord Selkirk	4	2	100,0	6	1	500,0	20	4	400,0	61	9	577,8	91	16	468,8
St. James	0	4	-100,0	0	0	--	1	2	-50,0	14	11	27,3	15	17	-11,8
West Kildonan	5	10	-50,0	4	5	-20,0	23	17	35,3	68	26	161,5	100	58	72,4
East Kildonan	8	12	-33,3	5	3	66,7	5	17	-70,6	40	82	-51,2	58	114	-49,1
Transcona	1	3	-66,7	0	2	-100,0	8	5	60,0	37	32	15,6	46	42	9,5
St. Boniface	17	17	0,0	0	0	--	28	35	-20,0	109	134	-18,7	154	186	-17,2
St. Vital	5	2	150,0	2	7	-71,4	2	14	-85,7	112	66	69,7	121	89	36,0
Fort Garry	14	33	-57,6	13	19	-31,6	29	51	-43,1	202	273	-26,0	258	376	-31,4
Assiniboine Park	4	1	300,0	1	3	-66,7	6	5	20,0	20	8	150,0	31	17	82,4
Zones périphériques	9	20	-55,0	1	1	0,0	1	1	0,0	16	11	45,5	27	33	-18,2
Ville de Winnipeg	**67**	**105**	**-36,2**	**40**	**44**	**-9,1**	**127**	**156**	**-18,6**	**701**	**670**	**4,6**	**935**	**975**	**-4,1**
MR d'East St. Paul	7	7	0,0	0	0	--	4	2	100,0	27	30	-10,0	38	39	-2,6
MR de West St. Paul	4	6	-33,3	0	0	--	3	1	200,0	26	7	271,4	33	14	135,7
MR de Ritchot	12	7	71,4	1	4	-75,0	3	1	200,0	3	3	0,0	19	15	26,7
MR de St. Francois-Xavier	2	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	2	4	-50,0	4	5	-20,0
MR de Springfield	11	15	-26,7	0	2	-100,0	4	7	-42,9	43	15	186,7	58	39	48,7
MR de Rosser	0	2	-100,0	0	0	--	0	0	--	1	0	--	1	2	-50,0
MR de Tache	18	14	28,6	5	0	--	5	1	400,0	7	6	16,7	35	21	66,7
MR de Headingly	6	4	50,0	1	1	0,0	3	4	-25,0	7	2	250,0	17	11	54,5
MR de St. Clements	6	7	-14,3	1	0	--	4	2	100,0	24	19	26,3	35	28	25,0
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**66**	**62**	**6,5**	**8**	**7**	**14,3**	**26**	**19**	**36,8**	**140**	**86**	**62,8**	**240**	**174**	**37,9**
Tous les secteurs	**133**	**167**	**-20,4**	**48**	**51**	**-5,9**	**153**	**175**	**-12,6**	**841**	**756**	**11,2**	**1 175**	**1 149**	**2,3**

Tableau 9 - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Juillet 2014

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	6	0	7	7	3	106	109	0	122
Centennial	2	6	276	282	8	49	57	0	341
Midland	2	0	0	0	0	4	4	0	6
Lord Selkirk	2	6	10	16	0	118	118	0	136
St. James	4	0	0	0	0	84	84	0	88
West Kildonan	0	0	24	24	58	150	208	0	232
East Kildonan	12	3	310	313	10	0	10	0	335
Transcona	0	0	0	0	36	75	111	0	111
St. Boniface	8	0	6	6	108	59	167	0	181
St. Vital	0	0	44	44	86	133	219	0	263
Fort Garry	40	0	83	83	97	616	713	0	836
Assiniboine Park	0	0	189	189	8	168	176	0	365
Ville de Winnipeg	**76**	**15**	**949**	**964**	**414**	**1 562**	**1 976**	**0**	**3 016**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	6	35	0	35	32	12	44	0	85
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	8	0	0	0	0	0	0	0	8
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	30	30	0	30
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**14**	**35**	**0**	**35**	**32**	**42**	**74**	**0**	**123**
Tous les secteurs	**90**	**50**	**949**	**999**	**456**	**1 604**	**2 070**	**0**	**3 149**

Tableau 10 - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements mis en chantier - 2014 et 2013

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Janvier	89	107	-16,8	64	82	-22,0	153	189	-19,0
Février	101	109	-7,3	66	78	-15,4	167	187	-10,7
Mars	135	192	-29,7	45	323	-86,1	180	515	-65,0
Avril	189	272	-30,5	332	283	17,3	521	555	-6,1
Mai	193	260	-25,8	295	28	953,6	488	288	69,4
Juin	165	193	-14,5	177	244	-27,5	342	437	-21,7
Juillet	209	182	14,8	402	525	-23,4	611	707	-13,6
Année	**1 081**	**1 315**	**-17,8**	**1 381**	**1 563**	**-11,6**	**2 462**	**2 878**	**-14,5**

Tableau 11 - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements achevés - 2014 et 2013

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Janvier	184	54	240,7	163	56	191,1	347	110	215,5
Février	147	176	-16,5	84	74	13,5	231	250	-7,6
Mars	120	217	-44,7	79	12	558,3	199	229	-13,1
Avril	151	245	-38,4	118	2	5 800,0	269	247	8,9
Mai	150	206	-27,2	56	84	-33,3	206	290	-29,0
Juin	129	105	22,9	152	161	-5,6	281	266	5,6
Juillet	177	379	-53,3	252	300	-16,0	429	679	-36,8
Année	**1 058**	**1 382**	**-23,4**	**904**	**689**	**31,2**	**1 962**	**2 071**	**-5,3**

Tableau 12 - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements en construction - 2014 et 2013

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Janvier	1 059	1 272	-16,7	2 643	1 890	39,8	3 702	3 162	17,1
Février	1 013	1 205	-15,9	2 565	1 894	35,4	3 578	3 099	15,5
Mars	1 028	1 179	-12,8	2 531	2 207	14,7	3 559	3 386	5,1
Avril	1 066	1 205	-11,5	2 745	2 490	10,2	3 811	3 695	3,1
Mai	1 109	1 258	-11,8	2 984	2 436	22,5	4 093	3 694	10,8
Juin	1 144	1 346	-15,0	2 999	2 519	19,1	4 143	3 865	7,2
Juillet	1 175	1 149	2,3	3 149	2 740	14,9	4 324	3 889	11,2

Tableau 13 - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Janvier	14	10	40,0	3	0	--	6	5	20,0	66	92	-28,3	89	107	-16,8
Février	21	8	162,5	2	3	-33,3	8	10	-20,0	70	88	-20,5	101	109	-7,3
Mars	10	14	-28,6	5	3	66,7	11	26	-57,7	109	149	-26,8	135	192	-29,7
Avril	10	46	-78,3	3	13	-76,9	21	49	-57,1	155	164	-5,5	189	272	-30,5
Mai	14	24	-41,7	4	8	-50,0	21	28	-25,0	154	200	-23,0	193	260	-25,8
Juin	15	24	-37,5	6	8	-25,0	14	17	-17,6	130	144	-9,7	165	193	-14,5
Juillet	17	21	-19,0	5	7	-28,6	8	6	33,3	179	148	20,9	209	182	14,8
Année	**101**	147	**-31,3**	**28**	**42**	**-33,3**	**89**	**141**	**-36,9**	**863**	**985**	**-12,4**	**1 081**	**1 315**	**-17,8**

Tableau 14 - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Janvier	77	23	234,8	26	4	550,0	78	25	212,0	3	2	50,0	184	54	240,7
Février	58	80	-27,5	27	17	58,8	59	77	-23,4	3	2	50,0	147	176	-16,5
Mars	44	93	-52,7	22	16	37,5	53	101	-47,5	1	7	-85,7	120	217	-44,7
Avril	64	84	-23,8	31	22	40,9	46	137	-66,4	10	2	400,0	151	245	-38,4
Mai	58	84	-31,0	20	19	5,3	69	101	-31,7	3	2	50,0	150	206	-27,2
Juin	52	52	0,0	14	11	27,3	61	41	48,8	2	1	100,0	129	105	22,9
Juillet	74	149	-50,3	14	43	-67,4	89	186	-52,2	0	1	-100,0	177	379	-53,3
Année	**427**	**565**	**-24,4**	**154**	**132**	**16,7**	**455**	**668**	**-31,9**	**22**	**17**	**29,4**	**1 058**	**1 382**	**-23,4**

Tableau 15 - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Janvier	178	291	-38,8	50	51	-2,0	152	300	-49,3	679	630	7,8	1 059	1 272	-16,7
Février	169	254	-33,5	39	39	0,0	133	275	-51,6	672	637	5,5	1 013	1 205	-15,9
Mars	188	220	-14,5	38	32	18,8	165	276	-40,2	637	651	-2,2	1 028	1 179	-12,8
Avril	180	279	-35,5	35	47	-25,5	181	319	-43,3	670	560	19,6	1 066	1 205	-11,5
Mai	166	261	-36,4	42	51	-17,6	180	290	-37,9	721	656	9,9	1 109	1 258	-11,8
Juin	154	251	-38,6	45	56	-19,6	179	282	-36,5	766	757	1,2	1 144	1 346	-15,0
Juillet	133	167	-20,4	48	51	-5,9	153	175	-12,6	841	756	11,2	1 175	1 149	2,3

Tableau 16 - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2014

Mois		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	6	0	0	0	30	28	58	0	64
Février	2	0	0	0	6	58	64	0	66
Mars	18	6	0	6	21	0	21	0	45
Avril	10	6	118	124	79	119	198	0	332
Mai	26	0	9	9	58	202	260	0	295
Juin	10	12	63	75	24	68	92	0	177
Juillet	10	11	203	214	26	152	178	0	402
Année	**82**	**35**	**393**	**428**	**244**	**627**	**871**	**0**	**1 381**

Tableau 17 - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2014

Mois		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	8	0	43	43	14	98	112	0	163
Février	10	6	8	14	13	47	60	0	84
Mars	16	0	28	28	14	21	35	0	79
Avril	6	0	0	0	24	88	112	0	118
Mai	6	0	0	0	38	12	50	0	56
Juin	4	0	10	10	16	122	138	0	152
Juillet	8	4	155	159	38	47	85	0	252
Année	**58**	**10**	**244**	**254**	**157**	**435**	**592**	**0**	**904**

Tableau 18 - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2014

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	64	15	807	822	395	1 362	1 757	0	2 643
Février	56	9	739	748	388	1 373	1 761	0	2 565
Mars	58	15	711	726	395	1 352	1 747	0	2 531
Avril	62	21	829	850	450	1 383	1 833	0	2 745
Mai	82	25	838	863	466	1 573	2 039	0	2 984
Juin	88	43	901	944	468	1 499	1 967	0	2 999
Juillet	90	50	949	999	456	1 604	2 060	0	3 149

Tableau 19 - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Juillet 2014

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	1	1	0,0	18	0	--	19	1	1 800,0
Centennial	11	4	175,0	9	2	350,0	20	6	233,3
Midland	1	0	--	10	8	25,0	11	8	37,5
Lord Selkirk	6	0	--	0	0	--	6	0	--
St. James	6	5	20,0	0	4	-100,0	6	9	-33,3
West Kildonan	17	18	-5,6	161	3	5 266,7	178	21	747,6
East Kildonan	10	11	-9,1	3	41	-92,7	13	52	-75,0
Transcona	3	6	-50,0	20	6	233,3	23	12	91,7
St. Boniface	32	39	-17,9	21	14	50,0	53	53	0,0
St. Vital	24	21	14,3	24	61	-60,7	48	82	-41,5
Fort Garry	62	95	-34,7	119	59	101,7	181	154	17,5
Assiniboine Park	2	8	-75,0	6	63	-90,5	8	71	-88,7
Zones périphériques	16	13	23,1	1	0	--	17	13	30,8
Ville de Winnipeg	**191**	**221**	**-13,6**	**392**	**261**	**50,2**	**583**	**482**	**21,0**
MR d'East St. Paul	6	5	20,0	0	0	--	6	5	20,0
MR de West St. Paul	3	2	50,0	0	0	--	3	2	50,0
MR de Ritchot	5	18	-72,2	35	17	105,9	40	35	14,3
MR de St. Francois-Xavier	2	2	0,0	0	0	--	2	2	0,0
MR de Springfield	12	25	-52,0	5	2	150,0	17	27	-37,0
MR de Rosser	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Tache	2	2	0,0	34	1	3 300,0	36	3	1 100,0
MR de Headingly	2	6	-66,7	6	10	-40,0	8	16	-50,0
MR de St. Clements	5	1	400,0	0	6	-100,0	5	7	-28,6
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**37**	**61**	**-39,3**	**80**	**36**	**122,2**	**117**	**97**	**20,6**
Tous les secteurs	**228**	**282**	**-19,1**	**472**	**297**	**58,9**	**700**	**579**	**20,9**

Tableau 20 - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Janvier	297	211	40,8	462	289	59,9	759	500	51,8
Février	318	223	42,6	459	297	54,5	777	520	49,4
Mars	306	253	20,9	387	298	29,9	693	551	25,8
Avril	291	257	13,2	296	296	0,0	587	553	6,1
Mai	279	268	4,1	249	261	-4,6	528	529	-0,2
Juin	269	240	12,1	331	337	-1,8	600	577	4,0
Juillet	228	282	-19,1	472	297	58,9	700	579	20,9

Tableau 21 - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Juillet 2014

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	0	--	0	0	--	1	1	0,0	0	0	--	1	1	0,0
Centennial	0	3	-100,0	9	0	--	2	1	100,0	0	0	--	11	4	175,0
Midland	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Lord Selkirk	0	0	--	5	0	--	1	0	--	0	0	--	6	0	--
St. James	2	2	0,0	4	1	300,0	0	2	-100,0	0	0	--	6	5	20,0
West Kildonan	2	5	-60,0	3	0	--	12	13	-7,7	0	0	--	17	18	-5,6
East Kildonan	2	1	100,0	1	1	0,0	7	9	-22,2	0	0	--	10	11	-9,1
Transcona	0	2	-100,0	1	0	--	2	4	-50,0	0	0	--	3	6	-50,0
St. Boniface	5	16	-68,8	1	1	0,0	26	22	18,2	0	0	--	32	39	-17,9
St. Vital	2	4	-50,0	5	5	0,0	16	12	33,3	1	0	--	24	21	14,3
Fort Garry	21	36	-41,7	10	12	-16,7	31	47	-34,0	0	0	--	62	95	-34,7
Assiniboine Park	2	4	-50,0	0	0	--	0	4	-100,0	0	0	--	2	8	-75,0
Zones périphériques	16	11	45,5	0	1	-100,0	0	1	-100,0	0	0	--	16	13	23,1
Ville de Winnipeg	**52**	**84**	**-38,1**	**39**	**21**	**85,7**	**99**	**116**	**-14,7**	**1**	**0**	**--**	**191**	**221**	**-13,6**
MR d'East St. Paul	3	5	-40,0	0	0	--	3	0	--	0	0	--	6	5	20,0
MR de West St. Paul	3	2	50,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	3	2	50,0
MR de Ritchot	2	15	-86,7	2	2	0,0	1	1	0,0	0	0	--	5	18	-72,2
MR de St. Francois-Xavier	2	2	0,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	2	2	0,0
MR de Springfield	8	20	-60,0	0	0	--	4	5	-20,0	0	0	--	12	25	-52,0
MR de Rosser	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Tache	1	2	-50,0	0	0	--	1	0	--	0	0	--	2	2	0,0
MR de Headingly	0	5	-100,0	1	1	0,0	1	0	--	0	0	--	2	6	-66,7
MR de St. Clements	1	1	0,0	1	0	--	0	0	--	3	0	--	5	1	400,0
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**20**	**52**	**-61,5**	**4**	**3**	**33,3**	**10**	**6**	**66,7**	**3**	**0**	**--**	**37**	**61**	**-39,3**
Tous les secteurs	**72**	**136**	**-47,1**	**43**	**24**	**79,2**	**109**	**122**	**-10,7**	**4**	**0**	**--**	**228**	**282**	**-19,1**

Tableau 22 - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Janvier	106	93	14,0	52	19	173,7	138	98	40,8	1	1	0,0	297	211	40,8
Février	115	101	13,9	59	22	168,2	142	100	42,0	2	0	--	318	223	42,6
Mars	106	117	-9,4	61	21	190,5	137	114	20,2	2	1	100,0	306	253	20,9
Avril	96	113	-15,0	61	23	165,2	128	120	6,7	6	1	500,0	291	257	13,2
Mai	91	123	-26,0	62	20	210,0	118	123	-4,1	8	2	300,0	279	268	4,1
Juin	91	115	-20,9	56	18	211,1	116	107	8,4	6	0	--	269	240	12,1
Juillet	72	136	-47,1	43	24	79,2	109	122	-10,7	4	0	--	228	282	-19,1

Tableau 23 - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Juillet 2014

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	4	0	0	0	2	12	14	0	18
Centennial	0	0	5	5	0	4	4	0	9
Midland	0	0	0	0	0	10	10	0	10
Lord Selkirk	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	0	0	161	161	0	0	0	0	161
East Kildonan	2	0	0	0	1	0	1	0	3
Transcona	0	0	0	0	20	0	20	0	20
St. Boniface	0	3	0	3	15	3	18	0	21
St. Vital	4	0	2	2	0	18	18	0	24
Fort Garry	0	0	5	5	1	113	114	0	119
Assiniboine Park	0	0	0	0	2	4	6	0	6
Zones périphériques	0	0	0	0	1	0	1	0	1
Ville de Winnipeg	**10**	**3**	**173**	**176**	**42**	**164**	**206**	**0**	**392**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	2	0	0	0	0	33	33	0	35
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	5	0	0	0	0	0	0	0	5
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	34	34	0	34
MR de Headingly	0	0	6	6	0	0	0	0	6
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**7**	**0**	**6**	**6**	**0**	**67**	**67**	**0**	**80**
Tous les secteurs	**17**	**3**	**179**	**182**	**42**	**231**	**273**	**0**	**472**

Tableau 24 - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2014

Mois		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	14	1	197	198	57	193	250	0	462
Février	13	6	193	199	47	200	247	0	459
Mars	18	0	138	138	37	194	231	0	387
Avril	16	0	103	103	32	145	177	0	296
Mai	14	0	71	71	36	128	164	0	249
Juin	15	0	61	61	32	223	255	0	331
Juillet	17	3	179	182	42	231	273	0	472

Tableau 25 - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement - Juillet 2014

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
Centennial	0	1	0	0	0	7	2	0	0	1	0	0	0	11
Midland	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
Lord Selkirk	1	1	1	1	0	2	0	0	0	0	0	0	0	6
St. James	0	1	0	1	2	1	0	0	0	1	0	0	0	6
West Kildonan	6	1	2	1	1	1	0	0	0	3	0	0	2	17
East Kildonan	1	0	2	0	0	0	0	0	0	1	3	1	2	10
Transcona	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	1	3
St. Boniface	14	1	1	1	0	0	0	2	1	6	1	2	3	32
St. Vital	6	5	3	2	0	0	1	0	0	0	1	6	0	24
Fort Garry	5	7	5	5	4	1	2	0	5	4	7	11	6	62
Assiniboine Park	0	1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
Zones périphériques	1	4	0	0	1	0	0	0	0	0	4	3	3	16
Ville de Winnipeg	**35**	**23**	**15**	**12**	**8**	**12**	**5**	**2**	**6**	**16**	**17**	**23**	**17**	**191**
MR d'East St. Paul	1	0	1	1	0	1	1	0	0	0	0	0	1	6
MR de West St. Paul	1	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	1	3
MR de Ritchot	0	2	0	0	0	0	1	0	0	1	0	0	1	5
MR de St. Francois-Xavier	0	1	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	2
MR de Springfield	2	0	0	1	0	1	0	1	2	0	1	0	4	12
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	2
MR de Headingly	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	2
MR de St. Clements	1	0	0	3	0	0	0	0	0	1	0	0	0	5
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**6**	**4**	**1**	**6**	**0**	**2**	**2**	**1**	**3**	**2**	**2**	**0**	**8**	**37**
Tous les secteurs	**41**	**27**	**16**	**18**	**8**	**14**	**7**	**3**	**9**	**18**	**19**	**23**	**25**	**228**

Tableau 26 - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement - Juillet 2014

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	7	0	0	0	0	0	2	9	0	0	0	0	0	18
Centennial	0	0	0	0	0	4	3	0	0	0	0	0	2	9
Midland	0	8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	10
Lord Selkirk	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	147	0	0	0	0	0	0	0	0	14	0	0	0	161
East Kildonan	0	2	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	3
Transcona	6	0	6	3	0	0	0	3	0	0	0	0	2	20
St. Boniface	11	4	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	4	21
St. Vital	2	0	0	0	2	14	2	0	0	0	0	0	4	24
Fort Garry	0	96	0	0	0	0	0	0	1	5	13	0	4	119
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	6
Zones périphériques	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1
Ville de Winnipeg	**173**	**110**	**6**	**4**	**2**	**18**	**9**	**13**	**1**	**19**	**13**	**0**	**24**	**392**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	33	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	35
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	1	0	1	0	1	0	0	0	0	0	2	0	0	5
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	21	0	0	0	0	0	13	0	0	34
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6	6
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**34**	**2**	**1**	**0**	**22**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**15**	**0**	**6**	**80**
Tous les secteurs	**207**	**112**	**7**	**4**	**24**	**18**	**9**	**13**	**1**	**19**	**28**	**0**	**30**	**472**

Tableau 27 - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Juillet 2014

Area	Moins de 275 000 $	275 001 - 325 000 $	325 001 - 375 000 $	375 001 - 425 000 $	425 001 - 475 000 $	475 001 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	1	0	0	1
Centennial	10	1	0	0	0	0	11
Midland	0	0	1	0	0	0	1
Lord Selkirk	5	1	0	0	0	0	6
St. James	0	4	0	0	1	1	6
West Kildonan	0	0	2	8	3	4	17
East Kildonan	0	1	1	3	1	4	10
Transcona	1	0	1	0	1	0	3
St. Boniface	0	0	9	5	5	13	32
St. Vital	0	2	0	0	19	3	24
Fort Garry	0	0	4	8	29	21	62
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	2	2
Zones périphériques	4	1	0	0	9	2	16
Ville de Winnipeg	**20**	**10**	**18**	**25**	**68**	**50**	**191**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	6	6
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	3	3
MR de Ritchot	0	1	2	0	0	2	5
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	2	0	2
MR de Springfield	0	0	1	2	6	3	12
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	1	1	0	0	0	2
MR de Headingly	0	0	0	0	0	2	2
MR de St. Clements	3	0	0	0	2	0	5
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**3**	**2**	**4**	**2**	**10**	**16**	**37**
Tous les secteurs	**23**	**12**	**22**	**27**	**78**	**66**	**228**

Tableau 28 - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix - Cumul annuel 2014

Mois	Moins de 275 000 $	275 001 - 325 000 $	325 001 - 375 000 $	375 001 - 425 000 $	425 001 - 475 000 $	475 001 $ ou plus	Tous les fourchettes
Janvier	24	8	36	56	84	89	297
Février	40	12	36	47	88	95	318
Mars	36	15	35	48	84	88	306
Avril	39	11	26	46	84	85	291
Mai	34	16	20	37	92	80	279
Juin	30	14	23	29	98	75	269
Juillet	23	12	22	27	78	66	228

Tableau 29a - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Juillet 2014

Secteur	Moins de 275 000 $	275 001 - 325 000 $	325 001 - 375 000 $	375 001 - 425 000 $	425 001 - 475 000 $	475 001 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	1	0	0	1
Centennial	1	0	0	0	0	0	1
Midland	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	3	0	0	0	0	0	3
St. James	0	1	0	0	1	0	2
West Kildonan	0	0	11	16	6	3	36
East Kildonan	2	3	7	1	0	0	13
Transcona	0	0	2	1	1	0	4
St. Boniface	2	0	6	7	5	8	28
St. Vital	0	0	0	0	9	0	9
Fort Garry	0	0	6	12	35	17	70
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	0	0
Zones périphériques	0	1	0	0	1	2	4
Ville de Winnipeg	**8**	**5**	**32**	**38**	**58**	**30**	**171**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	7	7
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	2	1	0	0	0	3
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	1	0	1
MR de Springfield	0	0	0	1	2	0	3
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	2	0	2	0	0	4
MR de Headingly	0	0	0	0	0	6	6
MR de St. Clements	3	0	0	0	0	1	4
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**3**	**4**	**1**	**3**	**3**	**14**	**28**
Tous les secteurs	**11**	**9**	**33**	**41**	**61**	**44**	**199**

Tableau 29b - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Cumul annuel 2014

Secteur	Moins de 275 000 $	275 001 - 325 000 $	325 001 - 375 000 $	375 001 - 425 000 $	425 001 - 475 000 $	475 001 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	1	0	0	5	0	2	8
Centennial	13	1	0	0	0	0	14
Midland	0	0	4	0	0	0	4
Lord Selkirk	17	1	0	0	0	0	18
St. James	0	7	0	0	5	1	13
West Kildonan	3	5	28	32	12	10	90
East Kildonan	10	18	28	21	4	2	83
Transcona	0	1	19	2	1	1	24
St. Boniface	4	10	44	41	27	29	155
St. Vital	0	0	0	26	45	10	81
Fort Garry	1	1	19	71	181	63	336
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	7	7
Zones périphériques	2	2	0	1	13	5	23
Ville de Winnipeg	**51**	**46**	**142**	**199**	**288**	**130**	**856**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	31	31
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	8	8
MR de Ritchot	0	5	8	0	0	4	17
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	7	0	7
MR de Springfield	1	0	14	14	12	2	43
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	2	5	2	10	1	1	21
MR de Headingly	0	0	0	2	5	21	28
MR de St. Clements	23	0	1	0	0	4	28
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**26**	**10**	**25**	**26**	**25**	**71**	**183**
Tous les secteurs	**77**	**56**	**167**	**225**	**313**	**201**	**1 039**

Tableau 30a - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités - Juillet 2014

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	1	1	0,0	5	0	--	6	1	500,0
Centennial	1	0	--	11	0	--	12	0	--
Midland	0	2	-100,0	3	34	-91,2	3	36	-91,7
Lord Selkirk	3	3	0,0	3	0	--	6	3	100,0
St. James	2	2	0,0	0	3	-100,0	2	5	-60,0
West Kildonan	36	69	-47,8	23	7	228,6	59	76	-22,4
East Kildonan	14	30	-53,3	1	110	-99,1	15	140	-89,3
Transcona	4	28	-85,7	6	0	--	10	28	-64,3
St. Boniface	28	47	-40,4	8	16	-50,0	36	63	-42,9
St. Vital	9	7	28,6	2	27	-92,6	11	34	-67,6
Fort Garry	70	77	-9,1	31	112	-72,3	101	189	-46,6
Assiniboine Park	1	5	-80,0	2	9	-77,8	3	14	-78,6
Zones périphériques	4	9	-55,6	0	0	--	4	9	-55,6
Ville de Winnipeg	**173**	**280**	**-38,2**	**95**	**318**	**-70,1**	**268**	**598**	**-55,2**
MR d'East St. Paul	10	5	100,0	0	0	--	10	5	100,0
MR de West St. Paul	1	5	-80,0	0	0	--	1	5	-80,0
MR de Ritchot	4	8	-50,0	15	16	-6,3	19	24	-20,8
MR de St. Francois-Xavier	1	2	-50,0	0	0	--	1	2	-50,0
MR de Springfield	11	22	-50,0	1	1	0,0	12	23	-47,8
MR de Rosser	0	2	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
MR de Tache	7	7	0,0	0	0	--	7	7	0,0
MR de Headingly	6	1	500,0	0	5	-100,0	6	6	0,0
MR de St. Clements	5	5	0,0	0	0	--	5	5	0,0
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**45**	**57**	**-21,1**	**16**	**22**	**-27,3**	**61**	**79**	**-22,8**
Tous les secteurs	**218**	**337**	**-35,3**	**111**	**340**	**-67,4**	**329**	**677**	**-51,4**

Tableau 30b - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	8	7	14,3	14	2	600,0	22	9	144,4
Centennial	14	9	55,6	73	0	--	87	9	866,7
Midland	4	4	0,0	12	41	-70,7	16	45	-64,4
Lord Selkirk	18	14	28,6	18	0	--	36	14	157,1
St. James	13	26	-50,0	1	24	-95,8	14	50	-72,0
West Kildonan	90	137	-34,3	73	20	265,0	163	157	3,8
East Kildonan	85	88	-3,4	28	130	-78,5	113	218	-48,2
Transcona	24	76	-68,4	19	0	--	43	76	-43,4
St. Boniface	155	153	1,3	64	77	-16,9	219	230	-4,8
St. Vital	82	104	-21,2	119	81	46,9	201	185	8,6
Fort Garry	336	383	-12,3	241	146	65,1	577	529	9,1
Assiniboine Park	8	15	-46,7	36	47	-23,4	44	62	-29,0
Zones périphériques	25	37	-32,4	3	0	--	28	37	-24,3
Ville de Winnipeg	**862**	**1 053**	**-18,1**	**701**	**568**	**23,4**	**1 563**	**1 621**	**-3,6**
MR d'East St. Paul	37	8	362,5	0	0	--	37	8	362,5
MR de West St. Paul	13	21	-38,1	0	0	--	13	21	-38,1
MR de Ritchot	20	28	-28,6	80	26	207,7	100	54	85,2
MR de St. Francois-Xavier	8	7	14,3	0	0	--	8	7	14,3
MR de Springfield	70	83	-15,7	4	2	100,0	74	85	-12,9
MR de Rosser	2	2	0,0	0	0	--	2	2	0,0
MR de Tache	30	40	-25,0	0	17	-100,0	30	57	-47,4
MR de Headingly	28	28	0,0	0	26	-100,0	28	54	-48,1
MR de St. Clements	50	37	35,1	1	14	-92,9	51	51	0,0
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**258**	**254**	**1,6**	**85**	**85**	**0,0**	**343**	**339**	**1,2**
Tous les secteurs	**1 120**	**1 307**	**-14,3**	**786**	**653**	**20,4**	**1 906**	**1 960**	**-2,8**

Tableau 31a - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Juillet 2014

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	0	--	0	0	--	1	1	0,0	0	0	--	1	1	0,0
Centennial	1	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--
Midland	0	0	--	0	0	--	0	2	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
Lord Selkirk	1	2	-50,0	1	1	0,0	1	0	--	0	0	--	3	3	0,0
St. James	1	0	--	1	1	0,0	0	1	-100,0	0	0	--	2	2	0,0
West Kildonan	10	18	-44,4	4	5	-20,0	22	46	-52,2	0	0	--	36	69	-47,8
East Kildonan	7	14	-50,0	2	7	-71,4	5	9	-44,4	0	0	--	14	30	-53,3
Transcona	1	5	-80,0	0	2	-100,0	3	21	-85,7	0	0	--	4	28	-85,7
St. Boniface	12	17	-29,4	2	4	-50,0	14	26	-46,2	0	0	--	28	47	-40,4
St. Vital	4	1	300,0	3	1	200,0	2	5	-60,0	0	0	--	9	7	28,6
Fort Garry	16	20	-20,0	14	13	7,7	40	44	-9,1	0	0	--	70	77	-9,1
Assiniboine Park	1	3	-66,7	0	0	--	0	2	-100,0	0	0	--	1	5	-80,0
Zones périphériques	2	8	-75,0	0	0	--	2	1	100,0	0	0	--	4	9	-55,6
Ville de Winnipeg	**56**	**88**	**-36,4**	**27**	**34**	**-20,6**	**90**	**158**	**-43,0**	**0**	**0**	**--**	**173**	**280**	**-38,2**
MR d'East St. Paul	10	5	100,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	10	5	100,0
MR de West St. Paul	0	4	-100,0	0	0	--	1	1	0,0	0	0	--	1	5	-80,0
MR de Ritchot	4	5	-20,0	0	1	-100,0	0	2	-100,0	0	0	--	4	8	-50,0
MR de St. Francois-Xavier	1	2	-50,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	2	-50,0
MR de Springfield	8	11	-27,3	1	2	-50,0	2	9	-77,8	0	0	--	11	22	-50,0
MR de Rosser	0	2	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	2	-100,0
MR de Tache	4	7	-42,9	1	0	--	2	0	--	0	0	--	7	7	0,0
MR de Headingly	6	1	500,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	6	1	500,0
MR de St. Clements	3	3	0,0	0	0	--	1	1	0,0	1	1	0,0	5	5	0,0
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**36**	**40**	**-10,0**	**2**	**3**	**-33,3**	**6**	**13**	**-53,8**	**1**	**1**	**0,0**	**45**	**57**	**-21,1**
Tous les secteurs	**92**	**128**	**-28,1**	**29**	**37**	**-21,6**	**96**	**171**	**-43,9**	**1**	**1**	**0,0**	**218**	**337**	**-35,3**

Tableau 31b - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	2	1	100,0	1	0	--	5	6	-16,7	0	0	--	8	7	14,3
Centennial	2	3	-33,3	10	1	900,0	2	5	-60,0	0	0	--	14	9	55,6
Midland	0	0	--	3	2	50,0	1	2	-50,0	0	0	--	4	4	0,0
Lord Selkirk	1	3	-66,7	10	4	150,0	7	7	0,0	0	0	--	18	14	28,6
St. James	7	13	-46,2	4	7	-42,9	2	6	-66,7	0	0	--	13	26	-50,0
West Kildonan	27	41	-34,1	10	10	0,0	53	85	-37,6	0	1	-100,0	90	137	-34,3
East Kildonan	39	31	25,8	13	13	0,0	33	42	-21,4	0	2	-100,0	85	88	-3,4
Transcona	3	14	-78,6	1	4	-75,0	20	57	-64,9	0	1	-100,0	24	76	-68,4
St. Boniface	42	48	-12,5	5	8	-37,5	104	96	8,3	4	1	300,0	155	153	1,3
St. Vital	32	34	-5,9	20	6	233,3	30	62	-51,6	0	2	-100,0	82	104	-21,2
Fort Garry	83	113	-26,5	68	51	33,3	184	218	-15,6	1	1	0,0	336	383	-12,3
Assiniboine Park	3	12	-75,0	1	0	--	3	3	0,0	1	0	--	8	15	-46,7
Zones peripheriques	21	30	-30,0	1	1	0,0	3	6	-50,0	0	0	--	25	37	-32,4
Ville de Winnipeg	**262**	**343**	**-23,6**	**147**	**107**	**37,4**	**447**	**595**	**-24,9**	**6**	**8**	**-25,0**	**862**	**1 053**	**-18,1**
MR d'East St. Paul	33	8	312,5	0	0	--	4	0	--	0	0	--	37	8	362,5
MR de West St. Paul	11	14	-21,4	0	0	--	2	7	-71,4	0	0	--	13	21	-38,1
MR de Ritchot	15	18	-16,7	3	8	-62,5	2	2	0,0	0	0	--	20	28	-28,6
MR de St. Francois-Xavier	5	6	-16,7	3	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	8	7	14,3
MR de Springfield	52	58	-10,3	2	3	-33,3	14	19	-26,3	2	3	-33,3	70	83	-15,7
MR de Rosser	2	2	0,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	2	2	0,0
MR de Tache	22	29	-24,1	2	5	-60,0	5	6	-16,7	1	0	--	30	40	-25,0
MR de Headingly	23	21	9,5	2	2	0,0	3	5	-40,0	0	0	--	28	28	0,0
MR de St. Clements	32	25	28,0	3	1	200,0	8	5	60,0	7	6	16,7	50	37	35,1
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**195**	**181**	**7,7**	**15**	**19**	**-21,1**	**38**	**45**	**-15,6**	**10**	**9**	**11,1**	**258**	**254**	**1,6**
Tous les secteurs	**457**	**524**	**-12,8**	**162**	**126**	**28,6**	**485**	**640**	**-24,2**	**16**	**17**	**-5,9**	**1 120**	**1 307**	**-14,3**

Tableau 32a - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Juillet 2014

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	3	2	5	0	5
Centennial	0	0	11	11	0	0	0	0	11
Midland	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Lord Selkirk	0	0	0	0	0	3	3	0	3
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	0	0	23	23	0	0	0	0	23
East Kildonan	0	0	0	0	0	1	1	0	1
Transcona	0	0	0	0	6	0	6	0	6
St. Boniface	2	1	0	1	5	0	5	0	8
St. Vital	0	0	2	2	0	0	0	0	2
Fort Garry	0	0	1	1	14	16	30	0	31
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	2	2	0	2
Zones peripheriques	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Winnipeg	**5**	**1**	**37**	**38**	**28**	**24**	**52**	**0**	**95**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	15	15	0	15
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	1	0	0	0	0	0	0	0	1
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**1**	**0**	**0**	**0**	**0**	**15**	**15**	**0**	**16**
Tous les secteurs	**6**	**1**	**37**	**38**	**28**	**39**	**67**	**0**	**111**

Tableau 32b - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2014

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	3	11	14	0	14
Centennial	2	0	42	42	0	29	29	0	73
Midland	6	0	0	0	0	6	6	0	12
Lord Selkirk	4	0	2	2	0	12	12	0	18
St. James	1	0	0	0	0	0	0	0	1
West Kildonan	0	0	73	73	0	0	0	0	73
East Kildonan	4	0	0	0	12	12	24	0	28
Transcona	0	0	0	0	19	0	19	0	19
St. Boniface	13	1	8	9	42	0	42	0	64
St. Vital	6	0	39	39	0	74	74	0	119
Fort Garry	0	0	34	34	83	124	207	0	241
Assiniboine Park	0	0	30	30	0	6	6	0	36
Zones périphériques	0	0	0	0	3	0	3	0	3
Ville de Winnipeg	**36**	**1**	**228**	**229**	**162**	**274**	**436**	**0**	**701**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	6	12	0	12	9	53	62	0	80
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	4	0	0	0	0	0	0	0	4
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	1	1	0	1
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**10**	**12**	**0**	**12**	**9**	**54**	**63**	**0**	**85**
Tous les secteurs	**46**	**13**	**228**	**241**	**171**	**328**	**499**	**0**	**786**

Tableau 33a - Région métropolitaine de Winnipeg

Prix moyen et prix médian - Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Juillet 2014

Secteur	Maisons de plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autres		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Fort Rouge	.	.	.	.	409 290	409 290	.	.	409 290	409 290
Centennial	250 000	250 000	.	.	.	.	.	.	250 000	250 000
Midland	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Lord Selkirk	250 000	250 000	219 900	219 900	274 900	274 900	.	.	248 267	250 000
St. James	457 472	457 472	289 900	289 900	.	.	.	.	373 686	373 686
West Kildonan	413 200	400 000	375 586	365 000	415 311	401 565	.	.	410 311	400 000
East Kildonan	357 315	350 000	269 000	269 000	326 475	337 500	.	.	334 239	346 500
Transcona	350 000	350 000	.	.	395 481	387 443	.	.	384 111	373 722
St. Boniface	470 958	450 000	264 950	264 950	445 148	412 500	.	.	443 338	425 000
St. Vital	433 883	430 600	434 977	430 600	437 165	437 165	.	.	434 977	430 600
Fort Garry	437 419	453 000	479 464	453 000	477 068	453 476	.	.	468 485	453 000
Assiniboine Park	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Zones périphériques	396 000	396 000	.	.	636 900	636 900	.	.	516 450	551 950
Ville de Winnipeg	**420 335**	**412 857**	**411 018**	**429 900**	**446 925**	**438 999**	.	.	**432 703**	**429 900**
MR d'East St. Paul	650 000	700 000	.	.	.	.	.	.	650 000	700 000
MR de West St. Paul	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
MR de Ritchot	313 800	286 900	.	.	.	.	.	.	313 800	286 900
MR de St. Francois-Xavier	460 000	460 000	.	.	.	.	.	.	460 000	460 000
MR de Springfield	434 233	450 000	.	.	.	.	.	.	434 233	450 000
MR de Rosser	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
MR de Tache	365 666	400 000	.	.	300 000	300 000	.	.	349 250	350 000
MR de Headingly	502 189	478 283	.	.	.	.	.	.	502 189	478 283
MR de St. Clements	273 333	165 000	.	.	.	.	160 000	160 000	245 000	165 000
MR de Brokenhead	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Municipalités rurales	**468 624**	**478 283**	.	.	**300 000**	**300 000**	**160 000**	**160 000**	**451 580**	**469 142**
Tous les secteurs	**435 835**	**430 600**	**411 018**	**429 900**	**445 292**	**434 800**	**160 000**	**160 000**	**435 359**	**430 600**

Tableau 33b - Région métropolitaine de Winnipeg

Prix moyen et prix médian - Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Secteur	Maisons de plain-pied		Maisons à demi-niveaux		Maisons à deux étages		Autres		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Fort Rouge	461 790	461 790	1 700 000	1 700 000	382 412	409 290	.	.	566 955	409 290
Centennial	250 000	250 000	247 650	250 000	247 450	247 450	.	.	247 957	250 000
Midland	.	.	329 300	329 000	329 000	329 000	.	.	329 225	329 000
Lord Selkirk	250 000	250 000	240 420	244 950	214 214	250 000	.	.	230 761	250 000
St. James	486 023	457 472	289 900	289 900	289 900	289 900	.	.	395 505	289 900
West Kildonan	386 178	375 000	347 996	351 581	419 178	400 836	.	.	401 369	400 000
East Kildonan	354 159	345 233	286 731	269 900	371 562	375 000	.	.	350 308	350 000
Transcona	323 300	330 000	345 619	345 619	364 678	350 000	.	.	358 712	350 000
St. Boniface	449 571	448 807	284 860	275 000	407 329	390 890	421 728	419 204	415 196	400 000
St. Vital	433 262	430 600	430 888	443 730	464 648	430 600	.	.	444 300	430 600
Fort Garry	458 162	420 900	456 365	453 476	481 740	460 000	378 000	378 000	470 471	453 952
Assiniboine Park	482 652	482 652	482 652	482 652	821 768	482 653	482 652	482 652	627 988	482 652
Zones périphériques	446 163	467 000	467 000	467 000	636 900	636 900	.	.	471 948	467 000
Ville de Winnipeg	**426 901**	**420 900**	**396 638**	**420 800**	**438 415**	**430 600**	**424 594**	**419 204**	**427 687**	**425 000**
MR d'East St. Paul	656 320	670 000	.	.	666 667	600 000	.	.	657 321	650 000
MR de West St. Paul	586 125	575 000	.	.	.	.	.	.	586 125	575 000
MR de Ritchot	347 092	367 600	420 067	367 600	503 826	503 826	.	.	378 409	367 600
MR de St. Francois-Xavier	447 500	445 000	446 667	450 000	.	.	.	.	447 143	450 000
MR de Springfield	401 556	397 450	500 000	500 000	419 844	400 000	170 000	170 000	402 288	400 000
MR de Rosser	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
MR de Tache	357 559	395 000	559 000	559 000	350 000	350 000	402 000	402 000	368 547	400 000
MR de Headingly	541 769	478 283	550 000	550 000	550 000	550 000	.	.	543 239	550 000
MR de St. Clements	240 290	155 561	.	.	.	.	158 333	160 000	222 728	157 811
MR de Brokenhead	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.
Municipalités rurales	**449 976**	**450 000**	**475 920**	**475 000**	**480 855**	**450 000**	**190 250**	**160 000**	**443 245**	**450 000**
Tous les secteurs	**435 260**	**420 900**	**401 688**	**420 900**	**440 149**	**438 999**	**290 683**	**259 252**	**430 427**	**425 000**

Tableau 34a - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Juillet 2014

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	1	-100,0	2	0	--	2	1	100,0
Centennial	1	0	--	11	0	--	12	0	--
Midland	0	0	--	3	0	--	3	0	--
Lord Selkirk	2	2	0,0	3	0	--	5	2	150,0
St. James	2	1	100,0	0	3	-100,0	2	4	-50,0
West Kildonan	4	2	100,0	15	0	--	19	2	850,0
East Kildonan	4	2	100,0	1	82	-98,8	5	84	-94,0
Transcona	1	1	0,0	0	0	--	1	1	0,0
St. Boniface	7	9	-22,2	3	7	-57,1	10	16	-37,5
St. Vital	6	2	200,0	2	0	--	8	2	300,0
Fort Garry	39	41	-4,9	19	16	18,8	58	57	1,8
Assiniboine Park	0	1	-100,0	2	9	-77,8	2	10	-80,0
Zones périphériques	3	6	-50,0	0	0	--	3	6	-50,0
Ville de Winnipeg	**69**	**68**	**1,5**	**61**	**117**	**-47,9**	**130**	**185**	**-29,7**
MR d'East St. Paul	0	2	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
MR de West St. Paul	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Ritchot	2	7	-71,4	4	3	33,3	6	10	-40,0
MR de St. Francois-Xavier	1	1	0,0	0	0	--	1	1	0,0
MR de Springfield	2	7	-71,4	0	1	-100,0	2	8	-75,0
MR de Rosser	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Tache	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Headingly	3	1	200,0	0	5	-100,0	3	6	-50,0
MR de St. Clements	2	0	--	0	0	--	2	0	--
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**10**	**18**	**-44,4**	**4**	**9**	**-55,6**	**14**	**27**	**-48,1**
Tous les secteurs	**79**	**86**	**-8,1**	**65**	**126**	**-48,4**	**144**	**212**	**-32,1**

Tableau 34b - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	3	2	50,0	11	2	450,0	14	4	250,0
Centennial	9	4	125,0	33	0	--	42	4	950,0
Midland	3	2	50,0	9	2	350,0	12	4	200,0
Lord Selkirk	7	3	133,3	14	0	--	21	3	600,0
St. James	11	18	-38,9	1	24	-95,8	12	42	-71,4
West Kildonan	18	9	100,0	65	3	2 066,7	83	12	591,7
East Kildonan	30	21	42,9	24	85	-71,8	54	106	-49,1
Transcona	6	3	100,0	12	0	--	18	3	500,0
St. Boniface	62	39	59,0	25	42	-40,5	87	81	7,4
St. Vital	28	38	-26,3	92	1	9 100,0	120	39	207,7
Fort Garry	141	187	-24,6	111	21	428,6	252	208	21,2
Assiniboine Park	3	7	-57,1	36	41	-12,2	39	48	-18,8
Zones périphériques	12	18	-33,3	0	0	--	12	18	-33,3
Ville de Winnipeg	**333**	**351**	**-5,1**	**433**	**221**	**95,9**	**766**	**572**	**33,9**
MR d'East St. Paul	11	2	450,0	0	0	--	11	2	450,0
MR de West St. Paul	2	1	100,0	0	0	--	2	1	100,0
MR de Ritchot	9	23	-60,9	51	11	363,6	60	34	76,5
MR de St. Francois-Xavier	4	4	0,0	0	0	--	4	4	0,0
MR de Springfield	19	27	-29,6	1	2	-50,0	20	29	-31,0
MR de Rosser	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Tache	4	1	300,0	0	17	-100,0	4	18	-77,8
MR de Headingly	5	14	-64,3	0	26	-100,0	5	40	-87,5
MR de St. Clements	14	1	1 300,0	1	14	-92,9	15	15	0,0
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**68**	**73**	**-6,8**	**53**	**70**	**-24,3**	**121**	**143**	**-15,4**
Tous les secteurs	**401**	**424**	**-5,4**	**486**	**291**	**67,0**	**887**	**715**	**24,1**

Tableau 35a - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Juillet 2014

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Centennial	1	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--
Midland	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Lord Selkirk	0	1	-100,0	1	1	0,0	1	0	--	0	0	--	2	2	0,0
St. James	1	0	--	1	1	0,0	0	0	--	0	0	--	2	1	100,0
West Kildonan	2	1	100,0	1	0	--	1	1	0,0	0	0	--	4	2	100,0
East Kildonan	1	1	0,0	2	0	--	1	1	0,0	0	0	--	4	2	100,0
Transcona	0	0	--	0	0	--	1	1	0,0	0	0	--	1	1	0,0
St. Boniface	3	2	50,0	2	0	--	2	7	-71,4	0	0	--	7	9	-22,2
St. Vital	4	0	--	1	0	--	1	2	-50,0	0	0	--	6	2	200,0
Fort Garry	8	12	-33,3	11	4	175,0	20	25	-20,0	0	0	--	39	41	-4,9
Assiniboine Park	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Zones périphériques	1	6	-83,3	0	0	--	2	0	--	0	0	--	3	6	-50,0
Ville de Winnipeg	**21**	**23**	**-8,7**	**19**	**6**	**216,7**	**29**	**39**	**-25,6**	**0**	**0**	**--**	**69**	**68**	**1,5**
MR d'East St. Paul	0	2	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	2	-100,0
MR de West St. Paul	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Ritchot	2	5	-60,0	0	1	-100,0	0	1	-100,0	0	0	--	2	7	-71,4
MR de St. Francois-Xavier	1	1	0,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	1	0,0
MR de Springfield	2	6	-66,7	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	2	7	-71,4
MR de Rosser	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Tache	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Headingly	3	1	200,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	3	1	200,0
MR de St. Clements	1	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--	2	0	--
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**9**	**15**	**-40,0**	**0**	**1**	**-100,0**	**0**	**2**	**-100,0**	**1**	**0**	**--**	**10**	**18**	**-44,4**
Tous les secteurs	**30**	**38**	**-21,1**	**19**	**7**	**171,4**	**29**	**41**	**-29,3**	**1**	**0**	**--**	**79**	**86**	**-8,1**

Tableau 35b - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	1	0	--	0	0	--	2	2	0,0	0	0	--	3	2	50,0
Centennial	2	3	-33,3	6	0	--	1	1	0,0	0	0	--	9	4	125,0
Midland	0	0	--	2	2	0,0	1	0	--	0	0	--	3	2	50,0
Lord Selkirk	0	1	-100,0	5	1	400,0	2	1	100,0	0	0	--	7	3	133,3
St. James	6	9	-33,3	3	6	-50,0	2	3	-33,3	0	0	--	11	18	-38,9
West Kildonan	6	5	20,0	3	0	--	9	4	125,0	0	0	--	18	9	100,0
East Kildonan	12	5	140,0	8	3	166,7	10	12	-16,7	0	1	-100,0	30	21	42,9
Transcona	0	0	--	1	2	-50,0	5	1	400,0	0	0	--	6	3	100,0
St. Boniface	16	11	45,5	3	1	200,0	43	27	59,3	0	0	--	62	39	59,0
St. Vital	9	10	-10,0	9	3	200,0	10	24	-58,3	0	1	-100,0	28	38	-26,3
Fort Garry	34	66	-48,5	39	27	44,4	67	94	-28,7	1	0	--	141	187	-24,6
Assiniboine Park	0	6	-100,0	1	0	--	1	1	0,0	1	0	--	3	7	-57,1
Zones périphériques	9	15	-40,0	1	0	--	2	3	-33,3	0	0	--	12	18	-33,3
Ville de Winnipeg	**95**	**131**	**-27,5**	**81**	**45**	**80,0**	**155**	**173**	**-10,4**	**2**	**2**	**0,0**	**333**	**351**	**-5,1**
MR d'East St. Paul	9	2	350,0	0	0	--	2	0	--	0	0	--	11	2	450,0
MR de West St. Paul	2	1	100,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	2	1	100,0
MR de Ritchot	5	16	-68,8	3	6	-50,0	1	1	0,0	0	0	--	9	23	-60,9
MR de St. Francois-Xavier	4	3	33,3	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	4	4	0,0
MR de Springfield	15	22	-31,8	1	0	--	3	5	-40,0	0	0	--	19	27	-29,6
MR de Rosser	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MR de Tache	4	1	300,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	4	1	300,0
MR de Headingly	4	10	-60,0	1	1	0,0	0	3	-100,0	0	0	--	5	14	-64,3
MR de St. Clements	10	1	900,0	0	0	--	0	0	--	4	0	--	14	1	1 300,0
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**53**	**56**	**-5,4**	**5**	**7**	**-28,6**	**6**	**10**	**-40,0**	**4**	**0**	**--**	**68**	**73**	**-6,8**
Tous les secteurs	**148**	**187**	**-20,9**	**86**	**52**	**65,4**	**161**	**183**	**-12,0**	**6**	**2**	**200,0**	**401**	**424**	**-5,4**

Tableau 36a - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Juillet 2014

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	0	2	2	0	2
Centennial	0	0	11	11	0	0	0	0	11
Midland	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Lord Selkirk	0	0	0	0	0	3	3	0	3
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	0	0	15	15	0	0	0	0	15
East Kildonan	0	0	0	0	0	1	1	0	1
Transcona	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. Boniface	0	0	0	0	3	0	3	0	3
St. Vital	0	0	2	2	0	0	0	0	2
Fort Garry	0	0	1	1	2	16	18	0	19
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	2	2	0	2
Zones périphériques	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Winnipeg	**3**	**0**	**29**	**29**	**5**	**24**	**29**	**0**	**61**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	4	4	0	4
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**4**	**4**	**0**	**4**
Tous les secteurs	**3**	**0**	**29**	**29**	**5**	**28**	**33**	**0**	**65**

Tableau 36b - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2014

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	0	11	11	0	11
Centennial	0	0	32	32	0	1	1	0	33
Midland	3	0	0	0	0	6	6	0	9
Lord Selkirk	4	0	2	2	0	8	8	0	14
St. James	1	0	0	0	0	0	0	0	1
West Kildonan	0	0	65	65	0	0	0	0	65
East Kildonan	0	0	0	0	12	12	24	0	24
Transcona	0	0	0	0	12	0	12	0	12
St. Boniface	6	0	8	8	11	0	11	0	25
St. Vital	6	0	31	31	0	55	55	0	92
Fort Garry	0	0	34	34	29	48	77	0	111
Assiniboine Park	0	0	30	30	0	6	6	0	36
Zones périphériques	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Winnipeg	**20**	**0**	**202**	**202**	**64**	**147**	**211**	**0**	**433**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	3	12	0	12	8	28	36	0	51
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	1	0	0	0	0	0	0	0	1
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	1	1	0	1
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**4**	**12**	**0**	**12**	**8**	**29**	**37**	**0**	**53**
Tous les secteurs	**24**	**12**	**202**	**214**	**72**	**176**	**248**	**0**	**486**

Tableau 37a - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements écoulé à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Juillet 2014

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	1	0	--	3	0	--	4	0	--
Centennial	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Midland	0	2	-100,0	0	34	-100,0	0	36	-100,0
Lord Selkirk	1	1	0,0	0	0	--	1	1	0,0
St. James	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
West Kildonan	32	67	-52,2	8	7	14,3	40	74	-45,9
East Kildonan	10	28	-64,3	0	28	-100,0	10	56	-82,1
Transcona	3	27	-88,9	6	0	--	9	27	-66,7
St. Boniface	21	38	-44,7	4	9	-55,6	25	47	-46,8
St. Vital	3	5	-40,0	0	27	-100,0	3	32	-90,6
Fort Garry	28	36	-22,2	12	96	-87,5	40	132	-69,7
Assiniboine Park	1	4	-75,0	0	0	--	1	4	-75,0
Zones périphériques	1	3	-66,7	0	0	--	1	3	-66,7
Ville de Winnipeg	**101**	**212**	**-52,4**	**33**	**201**	**-83,6**	**134**	**413**	**-67,6**
MR d'East St. Paul	10	3	233,3	0	0	--	10	3	233,3
MR de West St. Paul	1	5	-80,0	0	0	--	1	5	-80,0
MR de Ritchot	2	1	100,0	11	13	-15,4	13	14	-7,1
MR de St. Francois-Xavier	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
MR de Springfield	9	15	-40,0	1	0	--	10	15	-33,3
MR de Rosser	0	2	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
MR de Tache	7	7	0,0	0	0	--	7	7	0,0
MR de Headingly	3	0	--	0	0	--	3	0	--
MR de St. Clements	3	5	-40,0	0	0	--	3	5	-40,0
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**35**	**39**	**-10,3**	**12**	**13**	**-7,7**	**47**	**52**	**-9,6**
Tous les secteurs	**136**	**251**	**-45,8**	**45**	**214**	**-79,0**	**181**	**465**	**-61,1**

Tableau 37b - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements écoulé à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	5	5	0,0	3	0	--	8	5	60,0
Centennial	5	5	0,0	40	0	--	45	5	800,0
Midland	1	2	-50,0	3	39	-92,3	4	41	-90,2
Lord Selkirk	11	11	0,0	4	0	--	15	11	36,4
St. James	2	8	-75,0	0	0	--	2	8	-75,0
West Kildonan	72	128	-43,8	8	17	-52,9	80	145	-44,8
East Kildonan	54	67	-19,4	4	45	-91,1	58	112	-48,2
Transcona	18	73	-75,3	7	0	--	25	73	-65,8
St. Boniface	93	114	-18,4	38	35	8,6	131	149	-12,1
St. Vital	54	66	-18,2	27	80	-66,3	81	146	-44,5
Fort Garry	190	196	-3,1	130	125	4,0	320	321	-0,3
Assiniboine Park	5	8	-37,5	0	6	--	5	14	-64,3
Zones périphériques	13	19	-31,6	3	0	--	16	19	-15,8
Ville de Winnipeg	**523**	**702**	**-25,5**	**267**	**347**	**-23,1**	**790**	**1 049**	**-24,7**
MR d'East St. Paul	25	6	316,7	0	0	--	25	6	316,7
MR de West St. Paul	11	20	-45,0	0	0	--	11	20	-45,0
MR de Ritchot	11	5	120,0	29	15	93,3	40	20	100,0
MR de St. Francois-Xavier	4	3	33,3	0	0	--	4	3	33,3
MR de Springfield	51	56	-8,9	3	0	--	54	56	-3,6
MR de Rosser	2	2	0,0	0	0	--	2	2	0,0
MR de Tache	26	39	-33,3	0	0	--	26	39	-33,3
MR de Headingly	23	14	64,3	0	0	--	23	14	64,3
MR de St. Clements	36	36	0,0	0	0	--	36	36	0,0
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**189**	**181**	**4,4**	**32**	**15**	**113,3**	**221**	**196**	**12,8**
Tous les secteurs	**712**	**883**	**-19,4**	**299**	**362**	**-17,4**	**1 011**	**1 245**	**-18,8**

Tableau 38a - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Juillet 2014

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Centennial	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Midland	0	0	--	0	0	--	0	2	-100,0	0	0	--	0	2	-100,0
Lord Selkirk	1	1	0,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	1	1	0,0
St. James	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
West Kildonan	8	17	-52,9	3	5	-40,0	21	45	-53,3	0	0	--	32	67	-52,2
East Kildonan	6	13	-53,8	0	7	-100,0	4	8	-50,0	0	0	--	10	28	-64,3
Transcona	1	5	-80,0	0	2	-100,0	2	20	-90,0	0	0	--	3	27	-88,9
St. Boniface	9	15	-40,0	0	4	-100,0	12	19	-36,8	0	0	--	21	38	-44,7
St. Vital	0	1	-100,0	2	1	100,0	1	3	-66,7	0	0	--	3	5	-40,0
Fort Garry	7	8	-12,5	3	9	-66,7	18	19	-5,3	0	0	--	28	36	-22,2
Assiniboine Park	1	3	-66,7	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	1	4	-75,0
Zones périphériques	1	2	-50,0	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	1	3	-66,7
Ville de Winnipeg	**34**	**65**	**-47,7**	**8**	**28**	**-71,4**	**59**	**119**	**-50,4**	**0**	**0**	**--**	**101**	**212**	**-52,4**
MR d'East St. Paul	10	3	233,3	0	0	--	0	0	--	0	0	--	10	3	233,3
MR de West St. Paul	0	4	-100,0	0	0	--	1	1	0,0	0	0	--	1	5	-80,0
MR de Ritchot	2	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	2	1	100,0
MR de St. Francois-Xavier	0	1	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0
MR de Springfield	6	5	20,0	1	2	-50,0	2	8	-75,0	0	0	--	9	15	-40,0
MR de Rosser	0	2	-100,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	2	-100,0
MR de Tache	4	7	-42,9	1	0	--	2	0	--	0	0	--	7	7	0,0
MR de Headingly	3	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	3	0	--
MR de St. Clements	2	3	-33,3	0	0	--	1	1	0,0	0	1	-100,0	3	5	-40,0
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**27**	**25**	**8,0**	**2**	**2**	**0,0**	**6**	**11**	**-45,5**	**0**	**1**	**-100,0**	**35**	**39**	**-10,3**
Tous les secteurs	**61**	**90**	**-32,2**	**10**	**30**	**-66,7**	**65**	**130**	**-50,0**	**0**	**1**	**-100,0**	**136**	**251**	**-45,8**

Tableau 38b - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2014

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autres			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Fort Rouge	1	1	0,0	1	0	--	3	4	-25,0	0	0	--	5	5	0,0
Centennial	0	0	--	4	1	300,0	1	4	-75,0	0	0	--	5	5	0,0
Midland	0	0	--	1	0	--	0	2	-100,0	0	0	--	1	2	-50,0
Lord Selkirk	1	2	-50,0	5	3	66,7	5	6	-16,7	0	0	--	11	11	0,0
St. James	1	4	-75,0	1	1	0,0	0	3	-100,0	0	0	--	2	8	-75,0
West Kildonan	21	36	-41,7	7	10	-30,0	44	81	-45,7	0	1	-100,0	72	128	-43,8
East Kildonan	26	26	0,0	5	10	-50,0	23	30	-23,3	0	1	-100,0	54	67	-19,4
Transcona	3	14	-78,6	0	2	-100,0	15	56	-73,2	0	1	-100,0	18	73	-75,3
St. Boniface	26	37	-29,7	2	7	-71,4	61	69	-11,6	4	1	300,0	93	114	-18,4
St. Vital	23	24	-4,2	11	3	266,7	20	38	-47,4	0	1	-100,0	54	66	-18,2
Fort Garry	48	47	2,1	28	24	16,7	114	124	-8,1	0	1	-100,0	190	196	-3,1
Assiniboine Park	3	6	-50,0	0	0	--	2	2	0,0	0	0	--	5	8	-37,5
Zones périphériques	12	15	-20,0	0	1	-100,0	1	3	-66,7	0	0	--	13	19	-31,6
Ville de Winnipeg	**165**	**212**	**-22,2**	**65**	**62**	**4,8**	**289**	**422**	**-31,5**	**4**	**6**	**-33,3**	**523**	**702**	**-25,5**
MR d'East St. Paul	23	6	283,3	0	0	--	2	0	--	0	0	--	25	6	316,7
MR de West St. Paul	9	13	-30,8	0	0	--	2	7	-71,4	0	0	--	11	20	-45,0
MR de Ritchot	10	2	400,0	0	2	-100,0	1	1	0,0	0	0	--	11	5	120,0
MR de St. Francois-Xavier	1	3	-66,7	3	0	--	0	0	--	0	0	--	4	3	33,3
MR de Springfield	37	36	2,8	1	3	-66,7	11	14	-21,4	2	3	-33,3	51	56	-8,9
MR de Rosser	2	2	0,0	0	0	--	0	0	--	0	0	--	2	2	0,0
MR de Tache	18	28	-35,7	2	5	-60,0	5	6	-16,7	1	0	--	26	39	-33,3
MR de Headingly	19	11	72,7	1	1	0,0	3	2	50,0	0	0	--	23	14	64,3
MR de St. Clements	22	24	-8,3	3	1	200,0	8	5	60,0	3	6	-50,0	36	36	0,0
MR de Brokenhead	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**141**	**125**	**12,8**	**10**	**12**	**-16,7**	**32**	**35**	**-8,6**	**6**	**9**	**-33,3**	**189**	**181**	**4,4**
Tous les secteurs	**306**	**337**	**-9,2**	**75**	**74**	**1,4**	**321**	**457**	**-29,8**	**10**	**15**	**-33,3**	**712**	**883**	**-19,4**

Tableau 39a - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Juillet 2014

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	3	0	3	0	3
Centennial	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Midland	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Lord Selkirk	0	0	0	0	0	0	0	0	0
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	0	0	8	8	0	0	0	0	8
East Kildonan	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Transcona	0	0	0	0	6	0	6	0	6
St. Boniface	2	1	0	1	1	0	1	0	4
St. Vital	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Garry	0	0	0	0	12	0	12	0	12
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zones périphériques	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Winnipeg	**2**	**1**	**8**	**9**	**22**	**0**	**22**	**0**	**33**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	0	0	0	0	0	11	11	0	11
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	1	0	0	0	0	0	0	0	1
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**1**	**0**	**0**	**0**	**0**	**11**	**11**	**0**	**12**
Tous les secteurs	**3**	**1**	**8**	**9**	**22**	**11**	**33**	**0**	**45**

Tableau 39b - Région métropolitaine de Winnipeg

Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2014

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Fort Rouge	0	0	0	0	3	0	3	0	3
Centennial	2	0	10	10	0	28	28	0	40
Midland	3	0	0	0	0	0	0	0	3
Lord Selkirk	0	0	0	0	0	4	4	0	4
St. James	0	0	0	0	0	0	0	0	0
West Kildonan	0	0	8	8	0	0	0	0	8
East Kildonan	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Transcona	0	0	0	0	7	0	7	0	7
St. Boniface	7	1	0	1	30	0	30	0	38
St. Vital	0	0	8	8	0	19	19	0	27
Fort Garry	0	0	0	0	54	76	130	0	130
Assiniboine Park	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zones périphériques	0	0	0	0	3	0	3	0	3
Ville de Winnipeg	**16**	**1**	**26**	**27**	**97**	**127**	**224**	**0**	**267**
MR d'East St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de West St. Paul	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Ritchot	3	0	0	0	1	25	26	0	29
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Springfield	3	0	0	0	0	0	0	0	3
MR de Rosser	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Tache	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Headingly	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de St. Clements	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MR de Brokenhead	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**6**	**0**	**0**	**0**	**1**	**25**	**26**	**0**	**32**
Tous les secteurs	**22**	**1**	**26**	**27**	**98**	**152**	**250**	**0**	**299**

Tableau 40 - Région métropolitaine de Winnipeg

Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone - Juillet 2014

Secteur	% de log. écoulés à l'achèvement		
	Log. indiv.	Log. coll.	Tous
Zone sans code	0	0	0
Fort Rouge	100,0	30,0	36,4
Centennial	0	0	0
Midland	0	0	0
Lord Selkirk	50,0	0	50,0
St. James	0	0	0
West Kildonan	84,2	5,2	20,7
East Kildonan	90,9	0	90,9
Transcona	75,0	50,0	56,3
St. Boniface	60,0	26,7	50,0
St. Vital	33,3	0,0	27,3
Fort Garry	84,8	100,0	88,9
Assiniboine Park	100,0	0	100,0
Zones périphériques	50,0	0	50,0
Ville de Winnipeg	**74,3**	**16,0**	**39,2**
MR d'East St. Paul	90,9	0	90,9
MR de West St. Paul	50,0	0	50,0
MR de Ritchot	100,0	25,0	28,3
MR de St. Francois-Xavier	0	0	0
MR de Springfield	81,8	50,0	76,9
MR de Rosser	0	0	0
MR de Tache	87,5	0	87,5
MR de Headingly	100,0	0	100,0
MR de St. Clements	75,0	0	75,0
MR de Brokenhead	0	0	0
Municipalités rurales	**85,4**	**26,1**	**54,0**
Tous les secteurs	**76,8**	**17,9**	**42,2**

Tableau 41 - Principaux centres de Manitoba comptant 50 000 habitants ou plus

Logements mis en chantier

Juillet 2014									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Brandon	6	14	-57,1	4	16	-75,0	10	30	-66,7
Winnipeg	209	182	14,8	402	525	-23,4	611	707	-13,6

Tableau 42 - Principaux centres de Manitoba comptant 50 000 habitants ou plus

Logements mis en chantier - Cumul annuel 2014

Ville	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Brandon	49	73	-32,9	89	96	-7,3	138	169	-18,3
Winnipeg	1 081	1 315	-17,8	1 381	1 563	-11,6	2 462	2 878	-14,5

Tableau 43 - Principaux centres de Manitoba comptant 50 000 habitants ou plus

Logements achevés

Juillet 2014									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Brandon	16	10	60,0	18	2	800,0	34	12	183,3
Winnipeg	177	379	-53,3	252	300	-16,0	429	679	-36,8

Tableau 44 - Principaux centres de Manitoba comptant 50 000 habitants ou plus

Logements achevés - Cumul annuel 2014

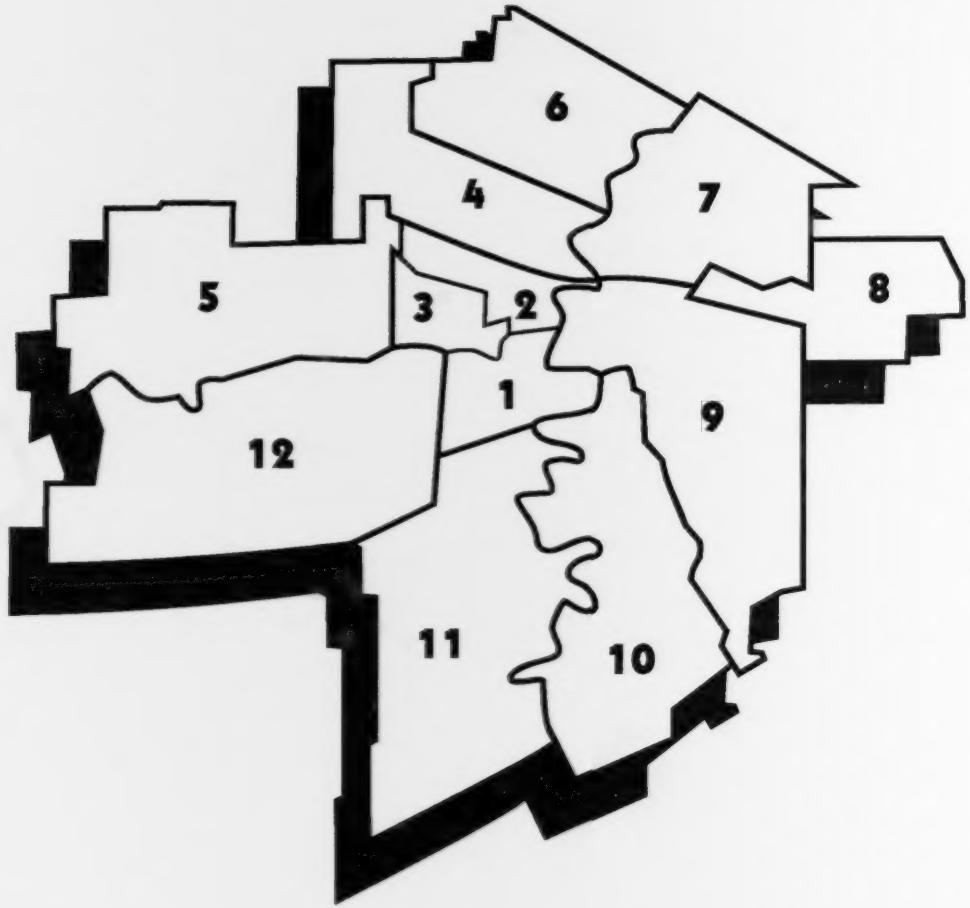
Ville	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Brandon	54	34	58,8	172	94	83,0	226	128	76,6
Winnipeg	1 058	1 382	-23,4	904	689	31,2	1 962	2 071	-5,3

Tableau 45 - Principaux centres de Manitoba comptant 50 000 habitants ou plus

Logements en construction

Juillet 2014									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %	2014	2013	Var. en %
Brandon	99	117	-15,4	326	257	26,8	425	374	13,6
Winnipeg	1 175	1 149	2,3	3 149	2 740	14,9	4 324	3 889	11,2

zone
1. Fort Rouge
2. Centennial
3. Midland
4. Lord Selkirk
5. St. James - Assiniboia
6. West Kildonan
7. East Kildonan
8. Transcona
9. St. Boniface
10. St. Vital
11. Fort Garry
12. Assiniboine Park



LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada, et ce, depuis plus de 65 ans.

En collaboration avec d'autres intervenants du secteur de l'habitation, elle contribue à faire en sorte que le système canadien de logement demeure l'un des meilleurs du monde. La SCHL aide les Canadiens à accéder à un large éventail de solutions de logements durables, abordables et de qualité, favorisant ainsi la création de collectivités et de villes dynamiques et saines partout au pays.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à l'adresse suivante : www.schl.ca ou suivez nous sur Twitter, YouTube et Flickr.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est

diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation

Pour vous abonner à la version papier (payante) des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2014 Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

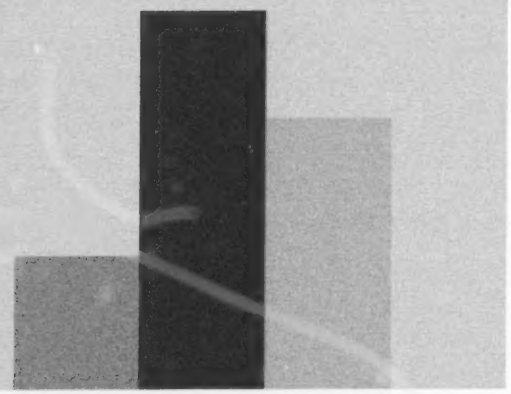
À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez communiquer avec le Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) ; courriel : chic@schl.ca – téléphone : 613-748-2367 ou 1-800-668-2642.

Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH :
Titre de la publication, année et date de diffusion

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Les données sur l'habitation comme vous les voulez

Information à un emplacement centralisé

Accès rapide et facile

Données à l'échelle d'un quartier

schl.ca/portailimh

64677_2014_M08